



LBS Südwest, Postfach 10 60 28, 70049 Stuttgart

13 3045 0E37 2B B001 AEF
DV 11.21 0,80 Deutsche Post



K4000

Herrn
Rudolf Krause
Hauptstr. 65
75305 Neuenbürg

Ihr LBS-Berater vor Ort:

Mathias Wagner
Am Ziegelbronnen 5
76332 Bad Herrenalb
Telefon 07083 528891-0
Telefax 07083 528891-20
E-Mail BadHerrenalb@LBS-SW.de

LBS Service-Center

8:00 bis 18:00 Uhr
Montag bis Freitag
Telefon 0711 183-3456
E-Mail beratung@LBS-SW.de

Stuttgart, 18.11.2021

Bausparvertrag 0 659 555 188
Kündigung Ihres Bausparvertrages

Sehr geehrter Herr Krause,

Ihr LBS-Bausparvertrag hat das Sparziel erreicht. Seit mehr als zehn Jahren ist Ihr LBS-Bausparvertrag zuteilungsreif oder zugeteilt, ohne dass Sie die Bausparmittel (Bausparguthaben und Bauspardarlehen) bislang abgerufen haben.

Nach § 489 Abs. 1 Nr. 2 BGB kann eine Bausparkasse einen Bausparvertrag, der seit mehr als zehn Jahren erstmalig zuteilungsreif oder zugeteilt ist, unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von sechs Monaten ordentlich kündigen. Der Bundesgerichtshof hat die Rechtmäßigkeit dieser Kündigung bestätigt (BGH, Urteile vom 21. Februar 2017 - XI ZR 185/16 und XI ZR 272/16 sowie Urteil vom 01.08.2017, AZ XI ZR 469/16).

Wir kündigen deshalb Ihren Bausparvertrag zum **31. Mai 2022**.

Damit Sie über Ihr Erspartes rasch verfügen können, bitten wir Sie, uns Ihre Bankverbindung auf beigefügtem Formular bis 16. Mai 2022 mitzuteilen. Sollten wir keine Antwort erhalten, werden wir nach Ablauf der Kündigungsfrist Ihr Bausparkonto auflösen und Ihr Guthaben unverzinst für Sie verwahren. Für die Verwahrung Ihres Guthabens und die durch die Verwahrung entstehenden zusätzlichen Aufwände wird ein einmaliges Entgelt in Höhe von 25,00 € fällig.

Haben Sie Finanzierungsbedarf? Möchten Sie Ihren Traum von den eigenen vier Wänden verwirklichen oder Ihre Immobilie modernisieren? Vereinbaren Sie gleich einen Beratungstermin und lassen Sie sich ein individuelles Angebot erstellen. Das Team Ihrer LBS oder Sparkasse/BW-Bank freut sich auf Sie.

Mit freundlichen Grüßen

Anlage

Ihre LBS Südwest

Stefan Siebert
Vorsitzender des Vorstandes

Uwe Wöhlert
Stv. Vorsitzender des Vorstandes