

schlussprotokoll

gebäudeschaden	zum Neuwert, einschl. MwSt.	761.000,00 €
	zum Neuwert, ohne MwSt.	639.495,80 €
	zum Zeitwert, ohne MwSt.	351.568,86 €
kostengruppen	AAK (teilweise nachgewiesen)	58.859,72 €
	SMK (nachgewiesen)	8.328,22 €
versicherungssumme	Wohnfläche	150,00 m ²
	Nutzfläche	100,00 m ²
versicherungswert	Wohnfläche	309,00 m ²
	Nutzfläche	183,00 m ²

In obigen Werten sind Forderungen der Fa. b&b GmbH in Höhe von brutto 44.799,49 € im Rahmen einer Abtretung enthalten.

Siegen, den 16.11.2020

Der Sachverständige



dipl.-ing. Ralf G A U M A N N
bauing. konstr. ingenieurbau
fachplaner/-bauleiter brandschutz
brandschutzbeauftragter



Wohnflächenberechnung

Berechnungsgrundlage:

- Gesamtgrundfläche aller zu Wohnzwecken ausgebauten Räume
inkl. Arbeitszimmer, Dielen, Hobbyräume, Wintergärten
- Treppen, Balkone, Loggien, Terrassen, Keller-, Speicher-, Bodenräume,
Garagen, werden nicht berücksichtigt

		Länge	Breite	Faktor	WF	NF
KG	Garage	10,23 x	3,25 x	1,00 =		33,25
		1,14 x	3,79 x	1,00 =		4,32
	Werkstatt	7,63 x	3,24 x	1,00 =		24,72
	Treppenraum	3,18 x	2,58 x	1,00 =		8,20
	Heizungsraum	4,53 x	2,58 x	1,00 =		11,69
	Keller 1	3,50 x	3,92 x	1,00 =		13,72
	Keller 2	3,65 x	3,92 x	1,00 =		14,31
	Keller Anbau 1	5,51 x	3,79 x	1,00 =		20,88
	Keller Anbau 2	4,39 x	3,79 x	1,00 =		16,64
EG	Schlafen	4,06 x	4,39 x	1,00 =	17,82	
	Bad / WC	3,65 x	2,87 x	1,00 =	10,48	
	Arbeiten	4,46 x	4,39 x	1,00 =	19,58	
	Flur	3,65 x	1,40 x	1,00 =	5,11	
	Diele	2,91 x	3,48 x	1,00 =	10,13	
	Essen	2,79 x	5,39 x	1,00 =	15,04	
	Kochen	4,45 x	4,56 x	1,00 =	20,29	
	Abstellraum	3,25 x	1,28 x	1,00 =	4,16	
	Wohnzimmer	5,43 x	3,25 x	1,00 =	17,65	
	Wohnzimmer	7,82 x	3,50 x	1,00 =	27,37	
	Eingangsdiele mit Bad	2,91 x	4,46 x	1,00 =	12,98	
	./. Treppe	3,50 x	1,20 x	-1,00 =	-4,20	
DG 1	Kinderzimmer SO	4,42 x	4,05 x	1,00 =	17,90	
	Werkstatt	4,42 x	3,60 x	1,00 =		15,91
	Werkstatt	4,48 x	4,42 x	1,00 =		19,80
	Büro / Aufenthalt	2,98 x	1,64 x	1,00 =	4,89	
		2,99 x	5,68 x	1,00 =	16,98	
	Kinderzimmer SW	4,42 x	4,66 x	1,00 =	20,60	
		1,64 x	3,26 x	1,00 =	5,35	
	Kinderzimmer NW	6,26 x	3,26 x	1,00 =	20,41	
	Hobbyraum	7,72 x	3,50 x	1,00 =	27,02	
	Treppenraum mit WC	2,98 x	7,39 x	1,00 =	22,02	
	./. Treppe	3,50 x	1,20 x	-1,00 =	-4,20	
DG 2	Gästezimmer	5,49 x	3,92 x	1,00 =	21,52	
Summe Wohn-, Nutzfläche in m²					309,00	183,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
Schadenermittlung							
<u>Baustelleneinrichtung</u>							
1.1	1	psch	Gestellung der Baustelleneinrichtung für den unveränderten Wiederaufbau, bestehend aus Baustellensicherung, Bauzäunen, Hebezeugen, sämtlichen Maschinen und Geräten, Sanitäreinrichtungen, Kosten für An- und Abfahrt der Handwerker, etc., einschl. der Vorhaltung über die gesamte Bauzeit sowie den Rückbau.	5.000,00	5.000,00	45 %	2.750,00
1.2	1	psch	Baukran liefern und auf festem Untergrund gemäß Herstellervorschrift fachgerecht aufbauen (Ausladung 30,00 m), einschl. elektrischem Anschluss. Vorhaltung für den Zeitraum der Sanierung, maximal 1 Monat. Nach Abschluss der Arbeiten abbauen und abtransportieren. Leistung als pauschalleistung einschl. Maschinenbruchversicherung	2.800,00	2.800,00	45 %	1.540,00
1.3	2,00	Mo	Baukran für die Dauer der Sanierungsarbeiten vorhalten.	850,00	1.700,00	45 %	935,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
1.4	1	psch	Einrichten eines Baustromanschlusses durch Aufstellen und Anschließen eines Baustromverteilers, einschl. Anmeldung und Vorhaltung für die Dauer der Sanierung.	2.000,00	2.000,00	45 %	1.100,00
Summe Baustelleneinrichtung					11.500,00		6.325,00
<u>Demontagearbeiten</u>							
2.1	1	psch	Rechnung Fa. b&b vom 11.11.20, anteilig ohne Schuttentsorgung (Leistung über Abtretung)	21.831,35	21.831,35	R.o.W	21.831,35
2.2	1,00	Stck	Hauseingangstür aus Massivholz demontieren und Schutt in Container verladen.	120,00	120,00	60 %	48,00
2.3	34,00	Stck	Fensterelement bis 2,5 m ² komplett demontieren und in Container verladen.	45,00	1.530,00	60 %	612,00
2.4	51,00	m ²	Rollladenkästen öffnen, Deckel, Rollladenpanzer, Welle, Gurtscheibe, Gurtwickler, etc. ausbauen und Schutt in Container verladen.	8,50	433,50	60 %	173,40

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
2.5	45,00	m ²	Holzverkleidungen im Bereich der Balkone/Terrassen, einschl. Unterkonstruktion demontieren und in Container verladen.	7,60	342,00	40 %	205,20
2.6	2,00	Stck	Treppenanlage, einläufig, gerade bzw. viertelgewendelt, als Wangentreppe, einschl. Handlauf, demontieren und Schutt in Container verbringen.	450,00	900,00	40 %	540,00
2.7	326,00	m ²	Wandputz manuell von Hand abstemmen bzw. maschinell abfräsen, Schutt aufnehmen und in den Container verladen.	12,50	4.075,00	40 %	2.445,00
2.8	132,00	m ²	Schwimmender Estrich als Zementestrich auf Polysteroldämmung komplett aufnehmen, nach Schuttklassen sortieren und Schutt in Container verladen.	28,00	3.696,00	40 %	2.217,60
2.9	132,00	m ²	Zulage für die Demontage der Fußbodenheizschleifen	10,00	1.320,00	40 %	792,00
2.10	1	psch	Rohinstallation Heizung, Sanitär, soweit noch vorhanden, fachgerecht demontieren und zur Entsorgung bereitstellen.	1.500,00	1.500,00	50 %	750,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
2.11	1	psch	Reste der elektrischen Installationen im Gebäude demontieren und zur Entsorgung bereitstellen.	1.500,00	1.500,00	50 %	750,00
2.12	30,00	Std	Nicht gesondert ausgewiesene Demontagarbeiten auf Anweisung der Bauleitung im Nachweis durch einen Sanierungsfacharbeiter.	42,00	1.260,00	R.o.W	1.260,00
Summe Demontagarbeiten					38.507,85		31.624,55

Trocknungsarbeiten

3.1	1	psch	Trocknung der entkerneten Baukonstruktion im EG und KG nach Wiederherstellung der Gebäudehülle und Sicherstellung der Dichtigkeit, mittels geeigneter Trocknungsgeräte, inkl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, Auf- und Abbau sowie Vorhaltung der Trocknungsanlagen, Bereitstellung eines Stromanschlusses, sowie Anfangs-, Zwischen- und Endfeuchtemessung, einschl. Fahrtkosten.	3.000,00	3.000,00	R.o.W	3.000,00
3.2	2.000,0	kwh	Stromverbrauch zu vorgenannter Trocknungsmaßnahme	0,25	500,00	R.o.W	500,00
Summe Trocknungsarbeiten					3.500,00		3.500,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Gerüstbauarbeiten</u>							
4.1	475,00	m ²	Arbeitsgerüst und Schutzgerüst traufseitig; 60 cm breit, für die Durchführung von Maurerarbeiten, Zimmer-, Dachdeckerarbeiten, Außenputzarbeiten, Malerarbeiten, etc. entsprechend den Vorschriften nach den UVV, als Stahl/Alu-Systemgerüst aufstellen, für die Dauer der Arbeiten vorhalten und nach Beendigung der Montage unverzüglich abbauen. Nach Abbau der Gerüste ist das Gelände herzurichten wie vor der Montage. Gebrauchsüberlassung bis 4 Wochen.	8,50	4.037,50	30 %	2.826,25
4.2	131,00	m ²	Gerüst der Vorposition umbauen als Schutzgerüst für Dachdeckerarbeiten im Bereich der weit auskragenden Dachüberstände, Grundstandzeit 4 Wochen.	8,50	1.113,50	30 %	779,45
4.3	3.800,0	m ² Wo	Überstandzeiten für die zu vor aufgeführten Arbeits- und Schutzgerüste zur Überlassung an schadenbedingte Folgegewerke.	0,35	1.330,00	30 %	931,00
4.4	24,00	m	Dachdeckerfanggerüst, traufseitig, nach UVV mittels Konsolen 90 cm breit und Schutzgitter 2,00 m hoch liefern und montieren. Gebrauchsüberlassung bis 4 Wochen.	19,50	468,00	30 %	327,60

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
4.5	192,00	mWo	Überstandzeiten für die zu vor aufgeführte Dachdeckerfangerüste mit Konsolen, etc. zur Überlassung an schadenbedingte Follegewerke	1,00	192,00	30 %	134,40
4.6	1,00	Stck	Ergänzung des vorhandenen Fassadengerüstes zur Bearbeitung der Dachgauben. Einzurüsten ist die Gaubenvorderseite sowie die beiden Seitenflächen, einschl. Schutzmaßnahmen für die Dachflächen. Grundeinsatzzeit bis 4 Wochen.	250,00	250,00	30 %	175,00
4.7	1	psch	Liefern und vorhalten von Innengerüsten für nachstehend beschriebene Arbeiten nach Erfordernis.	800,00	800,00	40 %	480,00
Summe Gerüstbauarbeiten					8.191,00		5.653,70

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Maurer-, Betonarbeitenarbeiten</u>							
5.1	190,00	m ²	Mauerwerk der Außenwände aus Porenbeton / Bimsbeton, d=24 cm liefern und gemäß den Herstellerangaben fachgerecht herstellen. Lager- und Stoßfuge mit Normalmörtel, einschl. dem Anlegen von Öffnungen sowie sämtlichen Schnitten.	90,00	17.100,00	30 %	11.970,00
5.2	135,00	m ²	Mauerwerk der tragenden Innenwände aus Porenbeton / Bimsbeton, d=24 cm liefern und gemäß den Herstellerangaben fachgerecht herstellen. Lager- und Stoßfuge mit Normalmörtel, einschl. dem Anlegen von Öffnungen sowie sämtlichen Schnitten.	90,00	12.150,00	30 %	8.505,00
5.3	40,00	m ²	Mauerwerk von nicht tragenden Innenwänden aus Bims bzw. Gasbeton, d=11,5 cm liefern und gemäß den Herstellerangaben fachgerecht herstellen, einschl. dem Anlegen von Öffnungen sowie sämtlichen Schnitten.	55,00	2.200,00	30 %	1.540,00
5.4	5,00	m ²	Fensteröffnungen mit Glasbausteinen fachgerecht ausmauern in fertiger Arbeit.	350,00	1.750,00	30 %	1.225,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
5.5	16,00	m	Tür- und Fensteröffnungen tragender Wände mit geeignetem Betonsturz als Fertigteil bzw. örtlich hergestellt fachgerecht überdecken.	40,00	640,00	30 %	448,00
5.6	8,00	m	Tür- und Fensteröffnungen nicht tragender Innenwände mit geeignetem Betonsturz als Fertigteil fachgerecht überdecken.	35,00	280,00	30 %	196,00
5.7	12,65	lfdm	Statisch selbsttragender Rollladenkasten, isoliert, zur Überdeckung der Fensteröffnungen liefern und in das vorhandene Mauerwerk mit ausreichender Auflagertiefe fachgerecht einbauen, Öffnungsweite bis 2,00 m. Ausführung im DG	235,00	2.972,75	30 %	2.080,93
5.8	42,00	lfdm	Abgleichen von Mauerwerk im Bereich der Dachschrägen, geneigt verlaufend, durch anpassen der Steine.	18,00	756,00	30 %	529,20
5.9	16,00	m	Schornstein, bestehend aus Lüftungs- und Abgaszug, aus Formsteinen, mehrschalig, Leichtbetonmantelstein mit Mineralfaserdämmschicht, Schamotte Innenrohr, rund inkl. umlaufendem Mineralfaserstreifen im Deckenbereich liefern und fachgerecht ab OK Decke über EG aufmauern.				

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
			<u>Alternativ:</u> Edelstahlkaminzug einsetzen und Verkofferung mit GK.				
				340,00	5.440,00	30 %	3.808,00
5.10	2,000	Stk	Kaminkopf, Kaminabdeckplatte, bzw. Kaminscheibe, liefern, aufbringen und fachgerecht einmauern.	300,00	600,00	30 %	420,00
5.11	2	psch	Schornstein-Zubehör: Frontplatte, Putztürchen aus Edelstahl, Kondensatsammler, Kondensatablaufrohr, Druckausgleichsöffnung, Öffnungen für Rauchrohre, Dichtung gegen aufst. Feuchtigkeit, etc. liefern und montieren.	450,00	900,00	30 %	630,00
5.12	2,00	Stck	Schornsteineinspannung, elastisch zwischen Sparren, Wechsel oder Bindergurt durch einen umlaufenden Betonkranz mit Mineralwolle als Fugenfüllung, einschl. Schalung liefern und herstellen.	90,00	180,00	30 %	126,00
5.13	46,00	lfdm	Ringgurt aus Stahlbeton, 24 / 24 cm, einschl. Bewehrung und Schalung in fertiger Arbeit liefern und erstellen. Die Ausführung erfolgt mittels Schalungsprofil oder Systemschalung, einschl. der Dämmung, als Zulage zum Mauerwerk.	65,00	2.990,00	30 %	2.093,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
5.14	50,00	m ²	Betonsteinkörper- Einhängedecke, bestehend aus einbetonierten Stahlgitterträgern, Füllkörpern aus Leichtbeton und Verguss mit Beton C 20/25 zwischen Trägern und Füllkörpern, einschl. Montageabsteifung, Negativplatten und Holzleisten am Betonfuß zur Befestigung von Unterdecken, liefern und fachgerecht herstellen. Decke Garage	125,00	6.250,00	30 %	4.375,00
5.15	40,00	Std	Ausmauern der Sparren, der Anschlüsse an den zu erhal- tenden Bestand, Instanset- zungarbeiten an der Rohbau- konstruktion, sowie nicht wei- ter beschriebene Leistungen im geschätzten Aufwand eines Maurers.	50,00	2.000,00	30 %	1.400,00
5.16	1	psch	Materialpauschale zu vor	500,00	500,00	30 %	350,00
Summe Maurer-, Betonarbeitenarbeiten					56.708,75		39.696,13

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Zimmerarbeiten</u>							
6.1			<u>Dachkonstruktion</u>				
6.2	21,00	m³	Konstruktionsvollholz KVH Fi/Ta, getrocknet, Restfeuchte 12-18 % , aus verschiedenen Rechteckquerschnitten für die gesamte Dachkonstruktion, laut Holzliste frei Baustelle liefern; Abbund gesondert.	450,00	9.450,00	30 %	6.615,00
6.3	895,00	lfdm	Bauholz für Dachkonstruktion, laut Holzliste, abbinden und auf Baustelle richten, inkl. aller Anschlüsse, Auswechselungen, Kleineisenteile, soweit es besondere Leistungen sind.	9,50	8.502,50	30 %	5.951,75
6.4	32,00	lfdm	Abbinden und Aufstellen/Verlegen von Grat- und Kehlsparren, als Zulage.	12,00	384,00	30 %	268,80
6.5	80,00	Stck	Abbinden von Konstruktionsholz mit Schrägschnitt, wie Schiftersparrenschnitt im Bereich von Kehle und Grat, sowie im Anschlussbereich der Gaubensparren, als Zulage.	4,50	360,00	30 %	252,00
6.6	16,00	Stck	Aufschiebblinge an den Traufen liefern und fachgerecht auf der vorhandenen Sparrenlage montieren, einschl. aller erforderlichen Schifterschnitte, Länge ca. 1,50 m.	18,00	288,00	30 %	201,60

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
6.7	1,00	Stck	Abbund der Dachgauben (groß), als Zulage zur Vorposition.	650,00	650,00	30 %	455,00
6.8	6,00	Stck	Abbund von Wechseln für Dachfenster, Kamine, etc., einschl. der Stichhölzer, liefern und herstellen, als Zulage.	25,00	150,00	30 %	105,00
6.9	25,00	lfdm	Sparrenköpfe und Flugsparren 3-seitig hobeln, fassen, kanten, und grundieren als Zulage.	6,50	162,50	30 %	113,75
6.10	12,00	lfdm	Pfettenköpfe 3-seitig hobeln, fassen, kanten und grundieren, als Zulage.	8,00	96,00	30 %	67,20
6.11	20,00	m²	Unterboden, sichtbar, als aussteifende Scheibe aus einseitig gehobelten Rauspundbrettern liefern und dicht gestoßen auf vorhandene Kahlbalkenlage fachgerecht montieren. Einbauort: Balkelage über Spitzboden (Südgiebel)	22,00	440,00	30 %	308,00
6.12	31,00	lfdm	Stellbretter aus gehobelten Holzbohlen liefern und zwischen die Sparren im Traufbereich fachgerecht einbauen.	10,60	328,60	30 %	230,02

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
6.13	1	psch	Kleineisenteile wie Balkenschuhe, Anker, Nägel, Bolzen, etc. als Zulage, liefern und verzimmern.	2.000,00	2.000,00	30 %	1.400,00
6.14			<u>Geschossdecken</u>				
6.15	6,00	m ³	Konstruktionsvollholz KVH Fi/Ta, getrocknet, Restfeuchte 12-18 % , aus verschiedenen Rechteckquerschnitten für die gesamte Deckenkonstruktion, laut Holzliste frei Baustelle liefern; Abbund gesondert.	450,00	2.700,00	30 %	1.890,00
6.16	285,00	lfdm	Bauholz für Deckenkonstruktionen, laut Holzliste, abbinden und auf Baustelle richten, inkl. aller Anschlüsse, Auswechselungen, Kleineisenteile, soweit es besondere Leistungen sind.	9,50	2.707,50	30 %	1.895,25
6.17	1	psch	Kleineisenteile wie Balkenschuhe, Anker, Nägel, Bolzen, etc. als Zulage, liefern und verzimmern.	800,00	800,00	30 %	560,00
6.18	149,00	m ²	Holzdielenboden, aus gehobelten Nut- und Federbrettern, wie vorhanden, liefern und auf die Balkenlage der Holzbalkendecken im Spitzboden fachgerecht vernageln, Alternativ Unterboden z. B. aus OSB Platten.	24,00	3.576,00	30 %	2.503,20

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
6.19	18,00	m ²	Zulage für die Ausführung als Sichtschalung im Bereich der Balkone (Ausführung der Untersicht sichtbar).	15,00	270,00	30 %	189,00
6.20			<u>Wandkonstruktionen</u>				
6.21	25,00	m ²	Gaubenwand, bestehend aus KVH Kanthölzern nach Erfordernis, einschl. 24 mm Holzschalung an Gaubenwangen und Gaubenfront liefern und fachgerecht montieren in fertiger Arbeit	140,00	3.500,00	30 %	2.450,00
6.22	175,00	m ²	Senkrechte Holzschalung, als Boden-Deckelschalung, aus gehobelten Glattkantbrettern, Oberfläche endbehandelt, einschl. Unterkonstruktion liefern und fachgerecht an vorhandenem Mauerwerk montieren.				
			Fassadenflächen DG (Giebelseiten)	85,00	14.875,00	50 %	7.437,50
6.23	165,00	m ²	Wärmedämmung aus hydrophibierter Mineralwolle, WLG und Stärke nach Vorgaben der EnEV, einschließlich der Unterkonstruktion aus Kanthölzern, Stärke gemäß Dicke der Mineralwolle ca. 14,0 cm, liefern, Balken fachgercht an Wand verdübeln und Mineralwolle im Zwischenraum der Balken fachgerecht anbringen.				
			Mehraufwand infolge des GEG	55,00	9.075,00	100 %	0,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
6.24	67,00	m ²	Profilholzschalung aus Nut- und Federbrettern, Oberfläche lasiert, liefern und als Verkleidung der Decken- und Wandflächen im Bereich der Balkone fachgerecht montieren in fertiger Arbeit.	55,00	3.685,00	50 %	1.842,50
6.25	12,00	lfdm	Vordachkonstruktion oberhalb der Fenster am Südgiebel des Gebäudes bestehend aus Dreigelenkrahmen mit Vollschalung, als Sichtkonstruktion liefern und an der Hauswand fachgerecht montieren, Eindeckung und Wandanschluss gesondert.	95,00	1.140,00	40 %	684,00
6.26	18,00	lfdm	Balkongeländerkonstruktion, Pfosten aus Rechteckrohr, verzinkt., Beplankung aus gehobelten, profilierten Holzbrettern ca. 15 cm breit, Handlauf aus Holz, Holzoberflächen endbehandelt lasiert, liefern und fachgerecht montieren, Höhe ca. 1,10 m.	260,00	4.680,00	40 %	2.808,00
6.27	2,00	Stck	Treppenläufe im Spitzboden zu den Dachausstiegen, als einfache Holztreppe, als Wangentreppe, mit Trittstufen, einfache Ausführung, liefern und fachgerecht montieren.	600,00	1.200,00	60 %	480,00
6.28	30,00	Std	Anpassarbeiten, Zuschnitte vor Ort, sowie weitere, nicht gesondert ausgewiesene schadenbedingte Arbeiten im geschätzten Aufwand eines Zimmermanns.	50,00	1.500,00	30 %	1.050,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
6.29	1	psch	Materialpauschale zu vor	375,00	375,00	30 %	262,50
Summe Zimmerarbeiten					72.895,10		40.020,07
<u>Dachdeckerarbeiten</u>							
7.1	365,00	m ²	Raue Schalung aus 24 mm dicker Bretterschalung (Fichte/Tanne), liefern und verlegen, einschl. Befestigung mittels Klammern oder Drahtstifte.	22,00	8.030,00	40 %	4.818,00
7.2	80,00	m ²	Zulage für die Ausführung der Dachschalung als Sichtschalung aus Nut- und Federbrettern, Oberfläche grundiert, im Bereich der Dachüberstände.	10,00	800,00	40 %	480,00
7.3	53,00	lfdm	Ortangleisten, gehobelt, liefern und als Abschluss der Untersichtschalung an den Ortgängen montieren	6,40	339,20	40 %	203,52
7.4	377,00	m ²	Unterdeckung aus einer Lage diffusionsoffener Unterspannbahn aus z. B. Kunststoffvlies, liefern und in Längsrichtung auf der Dachschalung verlegen, Stoßüberdeckung ca. 10 cm.	8,40	3.166,80	40 %	1.900,08

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
7.5	377,00	m ²	Nageldichtbänder liefern und unterhalb der Konterlatten auf der Unterspannbahn nach Herstellervorschrift verlegen.	2,60	980,20	40 %	588,12
7.6	377,00	m ²	Konterlattung für Dächer auf vorhandene Unterkonstruktion fachgerecht herstellen. Querschnitt: 30/50 mm, Abstand: ca. 70 cm	5,50	2.073,50	40 %	1.244,10
7.7	377,00	m ²	Dachlattung 30/50 mm auf vorhandene Dach- oder Holzunterkonstruktion für Dachziegeleindeckung fachgerecht herstellen.	6,90	2.601,30	40 %	1.560,78
7.8	43,00	m	Traubbohle, konischer Querschnitt, als Abschluss am Sparrenfußpunkt frei Baustelle liefern und fachgerecht anbringen, Breite: 120 - 160 mm , Dicke: 30 - 60 mm	8,60	369,80	40 %	221,88
7.9	43,00	lfdm	Lüftungsband aus PVC liefern und im Traufbereich zur Abdeckung und Lüftung von Öffnungen einbauen.	3,50	150,50	40 %	90,30
7.10	377,00	m ²	Dacheindeckung aus Betondachsteinen, Farbton schwarz, wie vorhanden, liefern und fachgerecht herstellen, einschl. der erforderlichen Schnitte und flankierenden Arbeiten.	23,00	8.671,00	40 %	5.202,60

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
7.11	377,00	m ²	Dachsteine Verklammerung, mit geeigneten Klammern, in erforderlicher Stückzahl nach Herstellervorschrift, zur Sicherung gegen Windsog gemäß den Fachregeln für Dacheindeckungen aus Dachsteinen und Dachziegeln des ZDVH.	4,60	1.734,20	100 %	0,00
7.12	42,00	m	Dachsteine im Bereich von Graten und Kehlen beidseitig beidecken, einschl. notwendiger Zuschneidearbeiten, Aufmaß nach einfacher Länge.	12,50	525,00	40 %	315,00
7.13	18,30	m	An-, Abschluss der Deckung seitlich an Wandanschlüsse, Dachfenster, Gauben, Kamine, durch Beidecken mit ganzen und halben Dachsteinen herstellen, einschl. der Zuschnitte.	11,00	201,30	40 %	120,78
7.14	55,00	m	Ortgangsteine, passend zur Dachdeckung liefern und verlegen als Zulage zur Hauptposition inkl. aller Ausschnitte sowie allen Nebenarbeiten.	48,00	2.640,00	40 %	1.584,00
7.15	22,00	m	Firststeine zur First-/Gratabdeckung, im Farbton passend zur Dachdeckung, mit aufgeschraubten Klammern trocken verlegt, einschl. fäulnisimprägnierter Firstlatte und Befestigungsmaterial inkl. Firstabdeckscheibe.	55,80	1.227,60	40 %	736,56

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
7.16	2,00	Stck	Walm-Kappe mit Firstanschluss und zwei Gratabgängen als Formstein, passend zur Dachdeckung, liefern und fachgerecht montieren.	75,00	150,00	40 %	90,00
7.17	18,00	Stck	Lüftungssteine, passend zur vor beschriebenen Dachziegeleindeckung, zur Unterlüftung der Flächenziegeldeckung, liefern und fachgerecht montieren, als Zulage.	21,00	378,00	40 %	226,80
7.18	2,00	Stck	Dunstrohrpfanne mit Entlüftungshaube aus Kunststoff oder Metall für geringe Druckverluste und sichere Schwitzwasserableitung, inkl. flexiblem Schlauchanschluss liefern und montieren.	140,00	280,00	40 %	168,00
7.19	4,00	Stck	Trittpläche für Schornsteinfeger aus Gitterrosten, feuerverzinkt, inkl. Standbrettsteinen, Haltebügel und Lattenunterkonstruktion liefern und fachgerecht montieren in fertiger Arbeit.	78,50	314,00	40 %	188,40
7.20	2,00	Stck	Kaminkopfverkleidung mit Faserzementplatten inkl. Lattung und Wärmedämmung aus Mineralfaserplatten fachgerecht herstellen, einschl. aller Nebenarbeiten und Materialien.	450,00	900,00	40 %	540,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
7.21	2,00	Stck	Dachausstiegsluke aus Aluminium, kunststoffbeschichtet, mit Ausstellstange, Isolierverglasung, wärmedämmend, inkl. erforderlicher Beideckarbeiten. Größe: ca. 490/740 mm				
				680,00	1.360,00	60 %	544,00
Summe Dachdeckerarbeiten					36.892,40		20.822,92
<u>Dachabdichtungsarbeiten</u>							
8.1	18,00	m ²	Abklebung der Balkone im DG auf vorhandene Holzschalung mit selbstklebender Polymerbitumenbahn fachgerecht herstellen, einschl. der An und Abschlüsse an aufgehenden Bauteilen und freien Abschlüssen				
				45,00	810,00	50 %	405,00
Summe Dachabdichtungsarbeiten					810,00		405,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Klempnerarbeiten</u>							
9.1	43,00	lfdm	Rinneneinhangblech aus Kupfer als Übergang von der Dachdeckung zur Dachrinne, 3-fach gekantet liefern und fachgerecht anbringen, inkl. aller Nebenarbeiten.	34,50	1.483,50	40 %	890,10
9.2	43,00	lfdm	Halbrunde Rinne aus Kupfer, 6-tlg inkl. Rinneneisen, Dehnungsstücke und Rinnenendstücke liefern und fachgerecht anbringen.	44,50	1.913,50	40 %	1.148,10
9.3	2,00	Stck	Rinnenwinkel für vorbeschriebene Hängerrinne aus Titanzinkblech, Zuschnitt 333 mm, liefern und montieren	34,00	68,00	40 %	40,80
9.4	6,00	Stck	Rinneneinhangstutzen aus Kupfer, konisch und gerade (Form G), für Dachrinnen liefern und fachgerecht einlöten.	28,50	171,00	40 %	102,60
9.5	12,00	Stck	Fallrohrbogen, einfach, rund, aus Kupfer, DN 100, als Teil der Verbindung zwischen der Dachrinne und dem runden Fallrohr liefern und montieren.	21,00	252,00	40 %	151,20
9.6	21,00	lfdm	Fallrohre aus Kupfer, NW 100, einschl. Rohrschellen, liefern und fachgerecht befestigen.	46,50	976,50	40 %	585,90

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
9.7	10,00	lfdm	Anschluss der Dacheindeckung an aufgehende Bauteile (Gaube, Vordach) fachgerecht herstellen durch Anbringen eines geeigneten hinterlegten Wandanschlussbleches aus Kupfer, einschl. Befestigung und Versiegelung.	36,00	360,00	40 %	216,00
9.8	24,00	m	Ausbildung der Dachkehle als Biegekehle aus geeignetem Blechprofil im Farbton passend zur Dacheindeckung, einschl. anzubringender Stützlattung und Kehlsattelband liefern und fachgerecht montieren, einschl. schneiden der Dachsteine.	48,00	1.152,00	40 %	691,20
9.9	10,00	lfdm	Brustblech aus Titanzink als Anschluss der Dachgauben an die Dachsteineindeckung liefern und in Form der Eindeckung schneiden und montieren, inkl. aller Abkantungen und regendichten Anschlüsse an die Fenster.	46,00	460,00	40 %	276,00
9.10	2,00	Stck	Kaminverwahrung aus Zinkblech erstellen einschl. dem Andichten an die Dachdeckung in fertiger Arbeit, Zuschnitt ca. 30 cm.	350,00	700,00	40 %	420,00
9.11	2,00	Stck	Kaminabdeckung aus Edelstahl ca. 75 x 75 cm liefern und am Kaminkopf fachgerecht montieren.	145,00	290,00	40 %	174,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
9.12	7,00	m ²	Fassadenbekleidung als Winkelstehfalzbekleidung aus Kupfer, einschl. Unterlage aus Wirtgelege liefern und auf vorhandener Holzschalung der Gaubenwangen fachgerecht herstellen, einschl. aller An- und Abschlüsse an umgebende Bauteile.	115,00	805,00	40 %	483,00
Summe Klempnerarbeiten					8.631,50		5.178,90
<u>Außenputzarbeiten</u>							
10.1			<u>Außenputz EG und Balkone</u>				
10.2	1	psch	Abkleben von Fenstern und Türen, sowie Abdecken der Bodenflächen im Arbeitsbereich, einschl. entfernen und entsorgen der Folien.	400,00	400,00	40 %	240,00
10.3	150,00	m ²	Polystyrol-Hartschaum-Dämplatten, Stärke wie vorhanden, nach Herstellervorschrift im Klebverfahren ergänzen. Verklebung der Dämmplatten im versetzten Verband, planeben und absolut dicht gestoßen. Verlegte Fläche vor Weiterbearbeitung auf Planebenheit prüfen und Unebenheiten mit Schleifbrett weiträumig abschleifen.	32,00	4.800,00	100 %	0,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
10.4	150,00	m ²	Armierung der WDVS-Fassaden-Dämmplatten mit Armierungsmasse und Armierungsgewebe fachgerecht herstellen nach Herstellervorschrift. An allen Ecken und Fassadenöffnungen sind zusätzliche Diagonalarmierungen herzustellen. In der Position sind alle Gewebe-Eckeschutzschienen und Anschlussprofile enthalten.	21,00	3.150,00	40 %	1.890,00
10.5	150,00	m ²	Liefern und Auftragen einer Zwischenbeschichtung mit gutem Füll- und Deckvermögen und zur Farbton- und Untergrund-Saugfähigkeitsregulierung sowie zur Verbesserung der Verarbeitungseigenschaften für silikat-, siliconharz- und mineralische Beschichtungen auf Silikatbasis.	3,00	450,00	40 %	270,00
10.6	150,00	m ²	Schlussbeschichtung als mineralischer Oberputz (Kratzstruktur), in einem Zug aufziehen, auf Kornstärke abziehen und abreiben nach Herstellervorschrift.	19,00	2.850,00	40 %	1.710,00
10.7	150,00	m ²	Fassadenflächen mit geeigneter Silikatfarbe egalisierend streichen im Farbton weiß oder hell getönt, einschl. farbllichem Absetzen von Putzfassen und Steinfensterbänken.	13,00	1.950,00	60 %	780,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
10.8			<u>Sockelflächen (Untergeschoss)</u>				
10.9	1	psch	Abkleben von Fenstern und Türen, sowie Abdecken der Bodenflächen im Arbeitsbereich, einschl. entfernen und entsorgen der Folien.	200,00	200,00	60 %	80,00
10.10	130,00	m ²	Bestehenden Außenputz im HDW Verfahren gründlich reinigen und als Vorbereitung für einen Neuanstrich grundieren.	2,50	325,00	R.o.W	325,00
10.11	130,00	m ²	Reinigung und Grundierung auf vorhandenen Untergrund aus Mauerwerk bzw. bestehendem Außenputz als Vorbereitung für die Herstellung eines Außenputzes fachgerecht aufbringen.	3,00	390,00	60 %	156,00
10.12	130,00	m ²	Fassadenflächen mit geeigneter Silikatfarbe egalisierend streichen im Farbton weiß oder hell getönt, einschl. Untersichten der Balkone.	13,00	1.690,00	60 %	676,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
10.13			<u>Sonstiges</u>				
10.14	40,00	Std	Beseitigung von Putzschäden, soweit schadenbedingt, im Bereich der Garageneinfahrt und der Fensterelemente zum Brandraum, thernisch geschädigtenb Putz abstemmen, soweit noch nicht geschehen, betroffene Flächen egalisieren, Schadstellen beiputzen, als Untergrund für eine Neubschichtung, im geschätzten Aufwand eines Facharbeiters	50,00	2.000,00	R.o.W	2.000,00
10.15	1	psch	Materialpauschale zu vor	400,00	400,00	R.o.W	400,00
Summe Außenputzarbeiten					18.605,00		8.527,00
<u>Innenputzarbeiten</u>							
11.1	805,00	m ²	Untergrund der zu verputzenden Wandflächen von losen Teilen, Staub, etc. befreien und mit Grundierung, geeignet für verschieden saugende Untergründe, vorbehandeln.	2,00	1.610,00	35 %	1.046,50
11.2	120,00	m ²	Armierungsgewebe im Wandbereich in Unterputzmörtel einbetten, zur Überspannung unterschiedlicher Materialien, in mehreren nicht weiter ausgewiesenen Teilflächen, als Zulage.	14,00	1.680,00	R.o.W	1.680,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
11.3	233,00	m ²	Kalk-Zementputz, an Wänden im KG, Oberfläche glatt gerieben, inkl. Lieferung der notwendigen Eck- und Abschlussleisten, sowie das Anlegen von Fenster- und Türleibungen. Putzgrund: Mauerwerk, gereinigt, bzw. von Verputz befreit.	23,00	5.359,00	60 %	2.143,60
11.4	60,00	m ²	Kalkzementputz liefern und auf Putzlehren als Untergrund für eine Verfliesung im Bad und Küche fachgerecht herstellen in fertiger Arbeit. EG: Badezimmer, WC, WC Flur	28,00	1.680,00	40 %	1.008,00
11.5	513,00	m ²	Gipsputz, 1-lagig, an Wänden im Innenbereich, ausgeführt als Glattputz, fachgerecht herstellen, inkl. Lieferung und Montage der notwendigen Eck- und Abschlussleisten, sowie der APU-Leisten im Anschluss an Fensterrahmen. Putzgrund: Mauerwerk, verschiedene Mauerwerksgüten, Oberfläche: abgerieben und gefilzt, Putzdicke: 12-15 mm. Spitzboden Zimmer Südbalkon DG: alle Räume EG: alle Räume außer (Wohnzimmer, Schlflzimmer, Büro)	21,00	10.773,00	40 %	6.463,80
11.6	20,00	Stck	Wand- und Deckendurchbrüche nachträglich verputzen, inkl. Angleichen an den vorhandenen Putz. Ansichtsfläche: bis 1.000 cm ²	25,00	500,00	40 %	300,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
11.7	50,00	Std	Kleine nicht gesondert ausgewiesene schadenbedingte Putzarbeiten wie Schließen von Installationsschlitten, Beiputzen von Fensterelementen, etc. im geschätzten Aufwand eines Putzers.	50,00	2.500,00	R.o.W	2.500,00
11.8	1	psch	Material zu vor, pauschal ca. 30 %	500,00	500,00	R.o.W	500,00
Summe Innenputzarbeiten					24.602,00		15.641,90

Estricharbeiten

12.1	391,00	m ²	Untergrund von Verschmutzungen zur Aufnahme von Trittschalldämmung bzw. zur Herstellung von Verbundestrich im KG besenrein reinigen. EG und DG komplett, KG Garage	2,00	782,00	40 %	469,20
12.2	353,00	m ²	Trittschalldämmung aus Polysterol ca. 40 mm stark, liefern und fachgerecht auslegen, einschl. Randdämmstreifen an den aufgehenden Wänden und Abdeckung aus PE Folie zum Schutz der Dämmlage. EG und DG komplett	6,00	2.118,00	40 %	1.270,80

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
12.3	353,00	m ²	Zementestrich DIN 18560 CT liefern und als schwimmenden Estrich auf bauseitige Trittschalldämmung, lotrechte Nutzlast bis 2 kN/m ² , Biegezugfestigkeitsklasse F4, Estrichnenndicke 45 mm, fachgerecht herstellen, Oberfläche von Hand glätten. EG und DG komplett	24,00	8.472,00	40 %	5.083,20
12.5	59,00	m ²	Beimischung einer Faserbewehrung des Zementestrichs im Bereich keramischer Bodenbeläge, als Zulage. Einbauort: EG - Diele/Essen, Kochen, Flur vor Bad, Bad, WC	4,00	236,00	40 %	141,60
12.6	38,00	m ²	Zementestrich liefern und als Verbundestrich, gemäß Anfor- derungen, in Gargage auf vor- handener Bodenplatte herstel- len, Oberfläche von Hand glät- ten.	18,00	684,00	%	684,00
Summe Estricharbeiten					12.292,00		7.648,80

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Fliesen- und Plattierungsarbeiten</u>							
13.1	2,00	Stck	Bauseitige Duschwanne mit Gasbetonsteinen ein-/zweiseitig fachgerecht einmauern, einschl. Anlegen einer Revisionsöffnung. EG - Bad, WC/Dusche	120,00	240,00	50 %	120,00
13.2	1,00	Stck	Bauseitige Badewanne mit Gasbetonsteinen ein-/zweiseitig fachgerecht einmauern, einschl. Anlegen einer Revisionsöffnung. EG - Bad	180,00	180,00	50 %	90,00
13.3	26,00	m ²	Streichisolierung durch Aufbringen einer flüssigen Dichtungsfolie im Bereich von Spritzwasser, einschl. Anbringen eines Dichtbands in den Ecken und im Anschlussbereich Wand Boden. EG - Bad, WC, WC/Dusche DG - WC	28,00	728,00	100 %	0,00
13.4	74,00	m ²	Bodenbelag aus keramischen Fliesen, liefern und auf vorh. Untergrund mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel verlegen und verfugen. Verschiedene Formate und Muster, mittlere Qualität EG - Diele/Essen, TRH Flur, Kochen, Abstellraum, Flur vor Bad, Bad, WC	85,00	6.290,00	50 %	3.145,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
13.5	16,00	m ²	Zulage für höherwertige Ausführung als Klein-, bzw. Mittelmosaik EG - Bad, WC, Flur vor Bad und WC	40,00	640,00	50 %	320,00
13.6	76,00	lfdm	Sockelfliesen, passend zum Fliesenbelag der Vorposition liefern und an den aufgehenden Wänden im Dünnbett verkleben und mit Fugenmasse ausfügen, einschl. dauerelastischer Versiegelung zum Bodenbelag. EG - Diele/Essen, TRH Flur, Kochen, Abstellraum, Flur vor Bad	24,00	1.824,00	50 %	912,00
13.7			<u>Wandflächen</u>				
13.8	57,00	m ²	Wandbekleidung aus keramischen Fliesen, versch. Farben, glasiert, in Bad und Küchen auf vorhandenen Untergrund im Dünnbett mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel verlegen und verfugen, inkl. Untergrundvorbereitung mit Haftgrund. gehobene Qualität (Teilweise Mosaik) EG - WC/Dusche (Flur), Kochen (Spiegel), Flur vor Bad (Spiegel), Bad, WC	115,00	6.555,00	50 %	3.277,50

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
13.9	6,00	Stck	Dekorfliesen, passend zum Fliesenbelag der Vorposition liefern und fachgerecht verar- beiten, als Zulage. EG - WC	8,00	48,00	50 %	24,00
13.10	5,00	lfdm	Eckschutzschienen aus Kunststoff im Bereich von Abmauerungen, Vorwandinstallationen, Ablagen, etc. liefern und fachgerecht in den Fliesenbelag einbauen.	24,00	120,00	50 %	60,00
13.11	25,00	Stck	Löcher im Fliesenbelag zur Durchführung von Installati- onsrohren sowie zum Einbau von Steckdosen und derglei- chen herstellen. Größe: 20 bis 50 mm, als Zulage.	4,50	112,50	50 %	56,25
13.12	100,00	m	Silikonfugen in Innenräumen fachgerecht herstellen, inkl. al- len Nebenarbeiten.	5,60	560,00	80 %	112,00
Summe Fliesen- und Plattierungsarbeiten					17.297,50		8.116,75

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Natursteinarbeiten</u>							
14.1	12,00	Stg	Gereinigte Werksteinbeläge der Stufen und Podeste durch geeignete mechanische und chemische Behandlung kristallisieren zur Wiederherstellung der Oberfläche.	85,00	1.020,00	R.o.W	1.020,00
Summe Natursteinarbeiten					1.020,00		1.020,00
<u>Trockenbauarbeiten</u>							
15.1	260,00	m ²	Mineralwolle WLG035 ca. 200 mm stark, liefern und dicht gestoßen zwischen die Sparren und Kehlbalken im OG/DG einbauen in fertiger Arbeit. Ausführung nach GEG nur im Bereich der beheizten Hülle	22,50	5.850,00	40 %	3.510,00
15.2	260,00	m ²	Dampfsperre aus PVC Folie liefern und unter der eingebauten Wärmedämmung an den Holzbalken der Dachkonstruktion / Deckenbalken fachgerecht montieren und mit Dachlatten fixieren, Stöße und Anschlüsse an umgebende Bauteile sind mit geeigneten Dichtstoffen absolut dicht zu verkleben.	9,50	2.470,00	40 %	1.482,00
15.3	2,00	Stck	Ausbilden der Leibungen im Bereich der Dachfenster aus Gipskarton bzw. Holzpaneelen, als Zulage. OG - Zimmer r. Balkon	200,00	400,00	40 %	240,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
15.4	20,00	m ²	Abgehängte Decke, bestehend aus Holzunterkonstruktion, direkt befestigt, und einlagiger Beplankung mit GK-Platten, d=12,5 mm liefern und fachgerecht montieren, Oberfläche malerfertig gespachtelt. KG - Flur/Heizung	38,00	760,00	40 %	456,00
Summe Trockenbauarbeiten					9.480,00		5.688,00
<u>Schreinerarbeiten</u>							
16.1			<u>Fenster und Türen</u>				
16.2	1,00	Stck	Haustürelement aus Massivholz, ca. 1,00 / 2,00 m, jeweils mit gebogener Glasfüllung aus Ornamentglas, komplett mit Beschlägen, Schloss, Türknauf und Türdrücker, liefern und montieren in fertiger Arbeit.	3.200,00	3.200,00	60 %	1.280,00
16.3	1,00	Stck	Nebeneingangstüre aus Holz, mit Stahleckzarge einflügelig, Standardausführung mit Schloss, Türknauf und Türdrücker, komplett liefern und montieren in fertiger Arbeit. Nebeneingangstür Keller	1.400,00	1.400,00	70 %	420,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
16.4	2,00	Stck	Fensterelement aus Holz 0,60/0,60 m, 1-flügelig, Teilung wie vorhanden, Drehkippschlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung und Außenfensterbank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. EG: Haustür re + li	300,00	600,00	60 %	240,00
16.5	4,00	Stck	Fensterelement aus Holz 0,80/1,00 m, 1-flügelig, Teilung wie vorhanden, Drehkippschlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung und Außenfensterbank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. DG: TRH 2x, Hobbyraum 2x	340,00	1.360,00	60 %	544,00
16.6	6,00	Stck	Fensterelement aus Holz 1,00/1,10 m, 1-flügelig, Teilung wie vorhanden, Drehkippschlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung und Außenfensterbank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. EG: Abstellraum, Bad DG: Werkstatt 2x, Durchgangszimmer, Kind	380,00	2.280,00	60 %	912,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
16.7	3,00	Stck	Fensterelement aus Holz 1,25/1,35 m, 1-flügelig, Teilung wie vorhanden, Drehkippsbeschlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung und Außenfensterbank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. EG: Kochen	640,00	1.920,00	60 %	768,00
16.8	4,00	Stck	Fensterelement aus Holz 2,00/1,05 m, 2-flügelig, Teilung wie vorhanden, Drehkippsbeschlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung und Außenfensterbank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. KG: Abstellkeller (Nebeneingang) EG: Wohnzimmer 2x DG: Gästezimmer	760,00	3.040,00	60 %	1.216,00
16.9	9,00	Stck	Fensterelement aus Holz 1,20/1,05 m, 1-flügelig, Teilung wie vorhanden, Drehkippsbeschlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung und Außenfensterbank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. EG: Wohnzimmer 2x, Arbeiten 3x, Schlafzimmer 2x DG: Zimmer Balkon li und re	480,00	4.320,00	60 %	1.728,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
16.10	2,00	Stck	Fensterelement aus Holz 1,30/1,00 m, 1-flügelig, Teilung wie vorhanden, Drehkippschlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung und Außenfensterbank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. KG: Keller Garten	480,00	960,00	60 %	384,00
16.11	2,00	Stck	Fensterelement aus Holz 3,01/1,35 m, 1-flügelig mit 2 Festverglasungen im Rahmen, Teilung wie vorhanden, Drehkippschlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung und Außenfensterbank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. EG: Balkonfenster DG: Balkonfenster	1.380,00	2.760,00	60 %	1.104,00
16.12	2,00	Stck	Fensterelement aus Holz, mit abgewinkeltem Sturzprofil, an- gepasst an die Dachschräge, ca. 1,20 x 1,50-2,00 m, zwei- teilig mit mittlerem Kämpfer, als Festverglasung, mit Isolier- verglasung und Außenfenster- bank aus Aluminium, liefern und fachgerecht einsetzen, inkl. Beschlügen. Spitzboden: Balkonzimmer	980,00	1.960,00	60 %	784,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
16.13	7,00	Stck	Balkontürelement ca. 1,00/2,10 m aus Holz (Fi/Ta), 1-flügelig, mit Drehkippbe- schlag sowie Falzdichtung, mit Isolierverglasung, liefern und fachgerecht einbauen, inkl. Beschlügen, Oberfläche: end- behandelt. EG - Essen, Schlafen DG - Zimmer links vom Balkon, rechts v. Balkon, vor Balkon Spitzboden: Balkonzimmer	760,00	5.320,00	60 %	2.128,00
16.14	42,00	lfdm	Innenfensterbank aus Kunststoffbeschichtetem Kunstharzpressholz oder gleichwertig passend zu den Fenstern liefern und fachgerecht montieren.	65,00	2.730,00	60 %	1.092,00
16.15			<u>Innentüren</u>				
16.16	18,00	Stck	Innentürelement, einschl. Türfutter, verschiedene Qualitäten, als Standardtür mit Echtholz furnier bzw. Weißlack, einschl. Beschlügen, Drückergarnitur, Schloss, Stützringschilder, Einbohrbändern liefern und montieren. Blattgröße: 0,885- 1,01/2,01 m RBLM, Maulweite bis 24 cm. Mischpreis.	430,00	7.740,00	40 %	4.644,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
16.17	1,00	Stck	Innentürelement, 2-flg. bestehend aus Geh- und Bedarfsflügel, echtholzfurniert, jeweils mit großem Glasausschnitt und Sprossen, einschl. Türfutter, passend zu den Türen, Einlage aus Röhrenspanplatte, einschl. Stulpbeschlägen, Drückergarnitur, Schloss, Stützringschilder, Einbohrbändern liefern und montieren. Elementgröße ca. 1,50/2,01 m RBLM, Maulweite: ca. 24 cm Einbauort: EG - Wohnen	2.100,00	2.100,00	40 %	1.260,00
16.18	7,00	Stck	Zulage für den Glasausschnitt, ca. 55x38 cm, in dem Türblatt mit Strukturverglasung. EG: Bad, Abstellraum, Küche DG: Hobby, Arbeiten, Gäste	120,00	840,00	40 %	504,00
16.19			<u>Treppenanlagen</u>				
16.20	1,00	Stck	Holztreppenanlage über 1 Ge- schoss, 14 Stg., gerade, als Wangentreppe mit einge- stemmten Tritt- und Setzstu- fen, wie vorhanden liefern und fachgerecht montieren, ein- schl. aller Nebenarbeiten und Materialien. EG - DG	4.000,00	4.000,00	40 %	2.400,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
16.21	1,00	Stck	Holztreppenanlage über 1 Geschoss, viertelgewendelt, 16 Stg., eingestemmt mit Tritt- und Setzstufen, wie vorhanden liefern und fachgerecht montieren, einschl. aller Nebenarbeiten und Materialien. DG - Spitzboden	4.200,00	4.200,00	40 %	2.520,00
16.22	8,00	lfdm	Handlauf als Brettbohle, Oberfläche endbehandelt lackiert, liefern und entlang der Treppenhänge an den Wandflächen montieren in fertiger Arbeit.	85,00	680,00	40 %	408,00
16.23	2,00	Stck	Einfache Trennwandkonstruktion, bestehend aus Holzständerwerk, mit einseitiger Beplankung liefern und unter der Treppenanlage zum EG und zum OG fachgerecht montieren, gerade Ausführung.	550,00	1.100,00	40 %	660,00
16.24			<u>Einbaumöbel</u>				
16.25	1	psch	Einbauschränk im Hausflur als Garderobe im EG, raumhoch, Korpus aus Kunststoffbeschichteten Spanplatten, Schranktüren als Klapptüren mit Oberlicht, mit Garderobestange und Einlegeböden, Maße und Qualität wie vorhanden.	1.200,00	1.200,00	50 %	600,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
16.26			<u>Sonstiges</u>				
16.27	303,00	m ²	Innenholzwerk an Dachschrägen, Decken und Wänden, aus Nut und Federbrettern, endbehandelt bzw. Paneelen mit Holzdekor, auf vorhandene Sparren-, Kehlbalkenlage bzw. Decken-, Wandflächen, einschl. Unterkonstruktion aus Holzlattung und Höhenausgleich liefern fachgerecht montieren, einschl. Abschlussleisten im Anschluss an umgebende Bauteile.	80,00	24.240,00	40 %	14.544,00
16.28	68,00	m ²	Ausbilden von Zierbalken zur Applikation einer Holzbalkendecke, alternativ bestehende EDeckenbalken mit Holz verkleiden, einschl. Mehraufwand für die Ausführung der Holzschalung zwischen den Zierbalken.	35,00	2.380,00	40 %	1.428,00
16.29	1,00	Stck	Sichtschutz aus holzfunierter Trennwandplatte zwischen WC und Pissoir liefern und fachge- recht montieren.	120,00	120,00	40 %	72,00
16.30	12,00	lfdm	Ballkongeländerkonstruktion, Pfosten aus Rechteckrohr, verzinkt, Beplankung aus gehobelten, profilierten Holzbrettern ca. 15 cm breit, Handlauf aus Holz, Holzoberflächen endbehandelt lasiert, liefern und fachgerecht montieren, Höhe ca. 1,10 m.	240,00	2.880,00	50 %	1.440,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
16.31	20,00	Std	Mehraufwendungen für die Ausführung der Holzverkleidungen im Bereich der Dachschrägen und Kehlen, sowie für nicht gesondert ausgewiesene schadenbedingte Arbeiten eines Tischlers im geschätzten Aufwand.	50,00	1.000,00	40 %	600,00
16.32	1	psch	Materialanteil zu vor	300,00	300,00	40 %	180,00
Summe Schreinerarbeiten					84.630,00		43.860,00

Rollladenarbeiten

17.1	3,00	Stck	Rollladen als außenliegender Minirollladen mit Aufputzkasten liefern und einschl. Gurtbedienung und den Rollladenschienen montieren. Abmessungen ca. 1,25 x 1,35 m. EG: Küche	315,00	945,00	60 %	378,00
17.2	4,00	Stck	Rollladenpanzer einschl. sämtlichem erforderlichem Zubehör, wie Welle, Gurtscheibe, Gurtwickler, Gurt, Rollladenführungsschienen, etc. liefern und fachgerecht montieren. Abmessungen: ca. 0,80 x 1,00 m.	185,00	740,00	60 %	296,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
17.3	6,00	Stck	Rollladenpanzer einschl. sämtlichem erforderlichem Zubehör, wie Welle, Gurtscheibe, Gurtwickler, Gurt, Rollladenführungsschienen, etc. liefern und fachgerecht montieren. Abmessungen: ca. 1,00 x 1,10 m.	200,00	1.200,00	60 %	480,00
17.4	4,00	Stck	Rollladenpanzer einschl. sämtlichem erforderlichem Zubehör, wie Welle, Gurtscheibe, Gurtwickler, Gurt, Rollladenführungsschienen, etc. liefern und fachgerecht montieren. Abmessungen: ca. 2,00 x 1,05 m.	380,00	1.520,00	60 %	608,00
17.5	9,00	Stck	Rollladenpanzer einschl. sämtlichem erforderlichem Zubehör, wie Welle, Gurtscheibe, Gurtwickler, Gurt, Rollladenführungsschienen, etc. liefern und fachgerecht montieren. Abmessungen: ca. 1,20 x 1,05 m.	230,00	2.070,00	60 %	828,00
17.6	2,00	Stck	Rollladenpanzer einschl. sämtlichem erforderlichem Zubehör, wie Welle, Gurtscheibe, Gurtwickler, Gurt, Rollladenführungsschienen, etc. liefern und fachgerecht montieren. Abmessungen: ca. 1,30 x 1,00 m.	240,00	480,00	60 %	192,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
17.7	2,00	Stck	Rollladenpanzer einschl. sämtlichem erforderlichem Zubehör, wie Welle, Gurtscheibe, Gurtwickler, Gurt, Rollladenführungsschienen, etc. liefern und fachgerecht montieren. Abmessungen: ca. 3,01 x 1,35 m.	750,00	1.500,00	60 %	600,00
17.8	5,00	Stck	Rollladenpanzer einschl. sämtlichem erforderlichem Zubehör, wie Welle, Gurtscheibe, Gurtwickler, Gurt, Rollladenführungsschienen, etc. liefern und fachgerecht montieren. Abmessungen: ca. 1,00 x 2,10 m.	380,00	1.900,00	60 %	760,00
17.9	31,00	lfdm	Rollladenkastendeckel aus Sperrholz mit 30 mm mit Kork- plattendämmung., Deckelhöhe: ca. 200 mm, verschiedene Einzellängen liefern und an bestehenden Rolladenkästen fachgerecht montieren.	25,90	802,90	60 %	321,16
Summe Rollladenarbeiten					11.157,90		4.463,16

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Schlosserarbeiten</u>							
18.1	2,00	Stck	Sektionaltor als Stahl-Alu-Konstruktion, komplett mit Laufschienen, Beschlägen, etc. liefern und fachgerecht montieren. Größe ca. 2,50 x 2,15 m.	2.800,00	5.600,00	40 %	3.360,00
18.2	1,00	Stck	Elektroantrieb, bestehend aus Motor, Elektroanschluß bauseits, einschl. Funkfernbedienung liefern und fachgerecht montieren	600,00	600,00	50 %	300,00
18.3	1,00	Stck	Rolltor aus Aluminiumlamellen, 3,00 x 3,00 m, einfache Ausführung, Führung in Rolladenhalteleisten, einschl. Elektroantrieb liefern und montieren	2.100,00	2.100,00	40 %	1.260,00
18.4	6,00	Stck	Stahlblechtürelement, Türblatt aus Stahlblech, Oberfläche grundiert, dreiseitig gefälzt, einschl. Panikschloss, Bänder und Drückergarnitur, sowie Eckzarge liefern und montieren. Größe: 1,00 x 2,00 m Kellergeschoss	700,00	4.200,00	60 %	1.680,00
Summe Schlosserarbeiten					12.500,00		6.600,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Maler-, Lackier- und Tapezierarbeiten</u>							
19.1	1	psch	Abdeck-/Abklebarbeiten über die gesamte Dauer der Malerarbeiten zum Schutz nicht zu behandelnder Oberflächen.	800,00	800,00	80 %	160,00
19.2	1.008,0	m²	Wand- und Deckenflächen für weitere Beschichtungen mit geeignetem Tiefgrund vorbehandeln.	2,00	2.016,00	80 %	403,20
19.3	373,00	m²	Wand- und Deckenflächen für Tapezierarbeiten durch Fleckspachteln und Schleifen zur Erzielung einer erhöhten Ebenheit für weitere Beschichtungen vorbereiten.	4,80	1.790,40	80 %	358,08
19.4	373,00	m²	Verschiedene Tapeten, mittlere Qualität, liefern, an vorbereiteten Wand- und Deckenflächen auf Stoß verkleben und 2 x deckend mit Dispersionsfarbe streichen.	14,50	5.408,50	80 %	1.081,70
19.5	238,00	m²	Wandflächen, Untergrund mineralisch, spachteln zur Erzielung einer erhöhten Ebenheit Q3, grundieren und mit Dispersionsfarbe, weiß, 2 x deckend streichen, inkl. aller Abklebarbeiten.	8,50	2.023,00	80 %	404,60

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
19.6	398,00	m ²	Wand- und Deckenflächen im Untergeschoss aus mineralischen Untergründen mit Dispersionsfarbe deckend streichen.	6,50	2.587,00	80 %	517,40
19.7	23,00	m ²	Organischer Oberputz mit Rillenstruktur liefern und an den vorbereiteten Deckenflächen fachgerecht auftragen und strukturieren in fertiger Arbeit, einschl. Mehraufwand für Ausführung des Dekorputzes zwischen den Zierbalken der Decke	38,00	874,00	60 %	349,60
19.8	80,00	m ²	Gesimsflächen grundieren, lasierend vor- und schlusslackieren, einschl. Schleifen und Säubern der Holzflächen, sowie aller Nebenarbeiten.	24,00	1.920,00	80 %	384,00
19.9	60,00	Std	Nicht gesondert ausgewiesene schadenbedingte Malerarbeiten z. B. für Isolierung von Untergründen, dekorative Gestaltungen, wie Wischtechniken, Anstrich von Teilflächen in Volltonfarben, etc. Ausbilden von Fugen, sowie weitere nicht gesondert ausgewiesene, schadenbedingte Malerarbeiten im geschätzten Aufwand eines Malers.	50,00	3.000,00	80 %	600,00
19.10	1	psch	Material zu vor, pauschal	900,00	900,00	80 %	180,00
Summe Maler-, Lackier- und Tapezierarbeiten					21.318,90		4.438,58

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Bodenbelagsarbeiten</u>							
20.1	174,00	m ²	Untergrund, bestehend aus Spanverlegeplatten, für die Aufnahme von textilen Bodenbelägen spachteln.	12,00	2.088,00	80 %	417,60
20.2	174,00	m ²	PVC-Boden als Bodenbelag, mittlere Qualität, als Bahnenware liefern und auf vorbereiteten Untergrund fachgerecht verlegen und vollflächig verkleben, inkl. allen flankierenden Arbeiten. Spitzboden - Gäste DG - TRH, Hobbyraum, Gäste, Zimmer links vor Balkon, rechts vor Balkon, Werkstatt EG - Wohnen (2. Raum)	38,00	6.612,00	80 %	1.322,40
20.3	35,00	m ²	Linoleum-Boden als Bodenbelag, mittlere Qualität, liefern und auf vorbereiteten Untergrund fachgerecht verlegen und vollflächig verkleben, inkl. allen flankierenden Arbeiten. EG - TRH DG - Raum vor Balkon	44,00	1.540,00	80 %	308,00
20.4	132,00	lfm	PVC-Sockelleiste, h = 6 cm, liefern und fachgerecht an der Wand befestigen; Ecken und Stöße sauber auf Gehrung schneiden. Spitzboden - Gäste DG - TRH, Hobbyraum, Raum vor Balkon, links vor Balkon, Werkstatt, Flur	4,50	594,00	80 %	118,80

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
20.5	58,00	lfm	Teppich Kernsockelleisten, h = 6 cm, mit Teppichstreifen, liefern und fachgerecht an der Wand befestigen, Ecken und Stöße sauber auf Gehrung schneiden. DG - Raum rechts vor Balkon, Gäste EG - Wohnen (2. Raum)	8,50	493,00	80 %	98,60
20.6	20,00	Stck	Abschluss oder Übergangsschwellprofil liefern und fachgerecht anbringen. Länge bis 1,0 m.	21,00	420,00	80 %	84,00
Summe Bodenbelagsarbeiten					11.747,00		2.349,40

Parkettarbeiten

21.1	66,00	m ²	Unterboden von groben Verschmutzungen befreien und gereinigte Estrichfläche, vollflächig, mit lösungsmittelfreier, kunstharzvergüteter Zementspachtelmasse spachteln, als Vorbereitung für Parkettbodenverlegung. EG: Wohnen, Schlafen, Arbeiten	12,00	792,00	60 %	316,80
------	-------	----------------	--	-------	--------	------	--------

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
21.2	20,00	m ²	Fertigparkettboden als Schiffsboden, 3-schichtig, Qualität wie vorhanden, einschl. Unterlage aus Trittschalldämmung liefern und auf vorhandenem Untergrund fachgerecht verlegen in fertiger Arbeit, einschl. Reinigung und Grundierung des Unterbodens. EG: Arbeiten	85,00	1.700,00	60 %	680,00
21.3	46,00	m ²	Mosaikparkett / Stabparkett, Eiche, mittlere Sortierung, 8 mm dick frei Baustelle liefern, auf bauseitigen Estrich mit geeignetem Parkettklebstoff nach Herstellervorschrift gerade verlegen, schleifen und mit Wasserlack glänzend fachgerecht versiegeln. EG: Wohnen, Schlafen	85,00	3.910,00	60 %	1.564,00
21.4	58,00	lfdm	Sockelleisten aus Holz passend zum Parkettboden liefern und an den aufgehenden Wänden fachgerecht montieren, einschl. aller Zuschnitte und Befestigungsmittel. EG: Wohnen, Schlafen, Arbeiten	14,00	812,00	60 %	324,80
Summe Parkettarbeiten					7.214,00		2.885,60

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Elektroinstallationsarbeiten</u>							
22.1	1	psch	Hausanschluss durch örtlichen Energieversorger fachgerecht wiederherstellen.	2.500,00	2.500,00	50 %	1.250,00
22.2	1,00	Stck	Zählerschrank nach DIN VDE 0603, DIN 43870, Schutzart IP 31 aus Stahlblech, schutzisoliert, für Aufputzmontage, einschl. Hauptleitungsabzweigklemmen, Steuerleitungsklemmen, Sammelschienen für Hauptsicherungsautomaten, 4 Stck TSG-Plätze, etc. liefern montieren und fix und fertig verkleben, als pauschale Leistung.	3.200,00	3.200,00	50 %	1.600,00
22.3	2,00	Stck	Unterverteilungen in den Etagen, bestehend aus neuem Verteilerkasten, Sicherungen, Automaten und sonstigem Zubehör liefern, fachgerecht anschließen und verkleben.	650,00	1.300,00	50 %	650,00
22.4	1	psch	Überprüfung und Durchmessung der gesamten elektrischen Anlage, einschl. Erstellung von Messprotokollen sowie sonstiger Nebenarbeiten (Widerstandsmessung) nach Abschluss der Installation durch einen Elektromeister.	1.200,00	1.200,00	50 %	600,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
22.5	353,00	m ²	Elektroinstallation der Wohnräume entsprechend den neuesten VDE - Vorschriften herstellen, Material liefern, inkl. aller notwendigen Anschluss- und Verklemmarbeiten an der gesamten Elektroinstallation, sowie alle Schalter, Steckdosen etc. wie vorhanden.	55,00	19.415,00	50 %	9.707,50
22.6	1,00	Stck	Gegensprechanlage zu Haustür bestehend aus Gegensprechanlage, Türmodul, etc. komplett liefern und betriebsfertig montieren.	350,00	350,00	50 %	175,00
Summe Elektroinstallationsarbeiten					27.965,00		13.982,50
<u>Heizungsinstallationsarbeiten</u>							
23.1	1,00	Stck	Festbrennstoffkessel, ca. 20 kw, einschl. der erforderlichen Verteiler, Entlüfter, Fühler, Ausdehnungsgefäße, Umwälzpumpen, Steuerung, Heizungsverteiler, etc. liefern und betriebsfertig montieren, einschl. Rohrleitungen und Anschluss an Kachelofen im EG, sowie Zubehör und Isolierungen.	18.000,00	18.000,00	80 %	3.600,00
23.2	1,00	Stck	Gastherme, Nennwärmeleistung 16 bis 22 kw, zur Beheizung der Etagenwohnungen liefern einschl. allem Zubehör und betriebsfertig montieren, einschl. Anschluss an den Kamin.	4.000,00	4.000,00	50 %	2.000,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
23.3	3,00	Stck	Schichtpufferspeicher für Warmwassererwärmung, ca. 850 l, bodenstehend, einschl. Isolierung liefern und betriebsfertig montieren.	2.500,00	7.500,00	40 %	4.500,00
23.4	1	psch	Solar System zur Warmwasserbereitung, bestehend aus Flachkollektoren für Dachmontage, komplett inkl. sämtlichen Zubehör zur Umsetzung der Anforderungen aus dem EE-WärmeG liefern und betriebsfertig montieren.	6.000,00	6.000,00	50 %	3.000,00
23.5	205,00	m²	Fußbodenheizung, bestehend aus Trägerplatte, Randdämmstreifen, Heizschleifen aus Fußbodenheizrohr, PE-X, 16 mm, einschl. Heizkreisverteiler und Stellmotoren, liefern und fachgerecht verlegen in fertiger Arbeit.	42,00	8.610,00	40 %	5.166,00
23.6	1	psch	Überprüfung, Abnahme der Kaminzüge und der Heizungsanlage durch den Bezirksschornsteinfeger vor Inbetriebnahme.	350,00	350,00	R.o.W	350,00
Summe Heizungsinstallationsarbeiten					44.460,00		18.616,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
<u>Kaminbauarbeiten</u>							
24.1	1,00	Stck	Kachelofen von restlichen Rußspuren reinigen, beschädigte Putzstellen erneuern und streichen, sowie eingelassene Kacheln reinigen bzw. beschädigte Kacheln ersetzen. Beschickung der Anlage erfolgt durch den Festbrennstoffkessel im KG.	2.000,00	2.000,00	R.o.W	2.000,00
Summe Kaminbauarbeiten					2.000,00		2.000,00
<u>Sanitärinstallationsarbeiten</u>							
25.1	1	psch	Sämtliche Armaturen und Zubehör wie z.B. Auslauf- und Freistromventile, Wassereingangszählerventil, Rückflussverhinderer, Rückspülfilter, Druckminderer, Wasserzähler, Manometer, etc. liefern und montieren.	600,00	600,00	50 %	300,00
25.2	1,00	Stck	Abwasserleitungen mit Hochdruck und Spirale reinigen und mit Kamerabefahrung inkl. DVD Aufzeichnung auf Schäden überprüfen.	400,00	400,00	R.o.W	400,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
25.3	1	psch	Rohrleitungen der gesamten sanitären Installation aus geeignetem und zugelassenem Rohrmaterial (Kupfer, Kunststoff, Verbundrohr), kompl. inkl. aller Form- und Verbindungsstücke, Dichtungs- und Kleinmaterial, inkl. Futterrohre bei Wand- und Deckendurchbrüchen, liefern und installieren im geschätzten Aufwand.	6.500,00	6.500,00	50 %	3.250,00
25.4	1	psch	Isolierung der Rohrleitungen mittels Armaflex oder gleichwertig. bzw. alukaschierten Mineralfasermatten, diffusionsdicht verklebt, Umhüllung mit Isogenpack-Kunststoffmantel als Oberflächenschutz, in Teilbereichen Isolierung auch mit Misselon-Robustschlauch o.ä., liefern und einbauen.	850,00	850,00	50 %	425,00
25.5	1	psch	Herstellung der Abwasserinstallationsleitungen aus PVC, verschiedene Querschnitte, zu sämtlichen sanitären Einrichtungsgegenständen, einschl. Anschluss an das vorhandene Entwässerungssystem, als pauschalierte Leistung inkl. aller Nebenarbeiten und Materialien.	4.500,00	4.500,00	50 %	2.250,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
25.6	2,00	Stck	Duschanlage, bestehend aus Standard-Duschwanne, einschl. Kunststofftrennwand, Brause, Brausestange, Thermostatbatterie für auf Putz Installation, etc. komplett liefern und betriebsfertig montieren. Einbauort: 2 x EG - Bad, WC/Dusche (Hausflur)	1.400,00	2.800,00	60 %	1.120,00
25.7	1,00	Stck	Badewanne aus Stahlblech, Körperform, Standardmaß, einschl. Wannenträger, Mischbatterie, Brause, etc. komplett liefern, fachgerecht aufstellen und betriebsfertig anschließen. Einbauort: 1 x EG - Bad	1.000,00	1.000,00	60 %	400,00
25.8	1,00	Stck	Tiefspül-WC, bodenstehend, einschl. WC Sitz und Aufputz-Spülkasten liefern, fachgerecht montieren, und betriebsfertig anschließen. Einbauort: 1 x OG -WC	370,00	370,00	60 %	148,00
25.9	3,00	Stck	WC-Anlage, bestehend aus Wandhänge-WC, einschl. Klosettsitz mit Deckel, Montageelement mit UP-Spülkasten, Betätigungsplatte liefern und montieren, einschl. aller erf. Nebenarbeiten und Materialien. Einbauort: 2 x EG - Bad, WC, WC/Dusche (Hausflur)	430,00	1.290,00	60 %	516,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
25.10	1,00	Stck	Urinal, bestehend aus Urinal Absaugbecken, einschl. Deckel, Montageelement mit UP-Spülkasten, Betätigungsplatte liefern und montieren, einschl. aller erf. Nebenarbeiten und Materialien. Einbauort: 1 x EG - WC	540,00	540,00	60 %	216,00
25.11	1,00	Stck	Bidet-Anlage, bestehend aus Wandhänge-Bidet, einschl. Armaturen, Montageelement, etc. liefern und montieren, einschl. aller erf. Nebenarbeiten und Materialien. Einbauort: 1 x EG - WC	650,00	650,00	60 %	260,00
25.12	5,00	Stck	Waschtisch aus Keramik in Standardausführung, Farbton weiß, inkl. Mischbatterie und allen notwendigen Befestigungs- und Verbindungsmaterialien liefern, fachgerecht montieren und betriebsfertig anschließen. Einbauort: 2 x EG - Bad, WC/Dusche (Hausflur) 1 x OG - WC 1 x OG - Zimmer 1 x KG	320,00	1.600,00	60 %	640,00
25.13	1,00	Stck	Ausgussbecken aus Stahl, 50 cm, einschl. Armatur liefern und betriebsfertig anschließen. Einbauort: 1 x EG - Flur vor Bad	150,00	150,00	60 %	60,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
25.14	1	psch	Badzubehör (fest montiert) wie Wannengriff, Badtuchhalter, Handtuchhalter, Seifenablage, WC-Papierhalter liefern und fachgerecht montieren, Qualität wie vorhanden.	500,00	500,00	60 %	200,00
Summe Sanitärinstallationsarbeiten					21.750,00		10.185,00
<u>Sonstige Grundstücksbestandteile</u>							
26.1	30,00	m²	Vorhandenes Betonpflaster auf den befestigten Hofflächen ausbauen und mineralischen Bauschutt fachgerecht entsorgen	15,00	450,00	50 %	225,00
26.2	30,00	m²	Betonverbundpflaster als Rechteckpflaster, Steindicke 80 mm, Farbton grau liefern und auf Brechsand-Splitt-Gemisch, d=3-5 mm, im Läuferverband fachgerecht verlegen, einschl. Anschlüsse, Absanden und Einrütteln	45,00	1.350,00	50 %	675,00
26.3	20,00	Std	Herstellen von Schutzmaßnahmen z. B. für Hofbefestigungen und Treppenanlagen, De- und Remontage sowie weitere nicht gesondert ausgewiesene Arbeiten im geschätzten Aufwand eines Facharbeiters	50,00	1.000,00	R.o.W	1.000,00

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis [€]	NW-Schaden [€]	Abzug [%]	ZW-Schaden [€]
26.4	1	psch	Materialpauschale zu vor	250,00	250,00	R.o.W	250,00
Summe Sonstige Grundstücksbestandteile					3.050,00		2.150,00
<u>Baunebenkosten</u>							
27.1	1	psch	Ingenieurleistungen im Zuge der Sanierungsarbeiten, wie Bestandsaufnahmen, Angebotseinholung, Abrechnung, Koordination der Arbeiten, örtliche Bauleitung, statische Nachweise, etc. als pauschale Leistung.	68.000,00	68.000,00	45 %	37.400,00
Summe Baunebenkosten					68.000,00		37.400,00
<u>Sonstiges</u>							
28.1	1	psch	Bauendreinigung des Gebäudes nach Abschluss der Sanierungsarbeiten im geschätzten Aufwand einer Reinigungsfachkraft.	800,00	800,00	R.o.W	800,00
28.2	1	psch	Weitere, nicht gesondert ausgewiesene, schadenbedingte Arbeiten im Zuge der Sanierung zur Rundung.	1.969,90	1.969,90	R.o.W	1.969,90
Summe Sonstiges					2.769,90		2.769,90

Pos	Gewerk	NW-Schaden	ZW-Schaden
Zusammenstellung			
1	Baustelleneinrichtung	11.500,00	6.325,00
2	Demontagarbeiten	38.507,85	31.624,55
3	Trocknungsarbeiten	3.500,00	3.500,00
4	Gerüstbauarbeiten	8.191,00	5.653,70
5	Maurer-, Betonarbeitenarbeiten	56.708,75	39.696,13
6	Zimmerarbeiten	72.895,10	40.020,07
7	Dachdeckerarbeiten	36.892,40	20.822,92
8	Dachabdichtungsarbeiten	810,00	405,00
9	Klempnerarbeiten	8.631,50	5.178,90
10	Außenputzarbeiten	18.605,00	8.527,00
11	Innenputzarbeiten	24.602,00	15.641,90
12	Estricharbeiten	12.292,00	7.648,80
13	Fliesen- und Plattierungsarbeiten	17.297,50	8.116,75
14	Natursteinarbeiten	1.020,00	1.020,00
15	Trockenbauarbeiten	9.480,00	5.688,00
16	Schreinerarbeiten	84.630,00	43.860,00
17	Rollladenarbeiten	11.157,90	4.463,16
18	Schlosserarbeiten	12.500,00	6.600,00
19	Maler-, Lackier- und Tapezierarbeiten	21.318,90	4.438,58
20	Bodenbelagsarbeiten	11.747,00	2.349,40
21	Parkettarbeiten	7.214,00	2.885,60
22	Elektroinstallationsarbeiten	27.965,00	13.982,50
23	Heizungsinstallationsarbeiten	44.460,00	18.616,00
24	Kaminbauarbeiten	2.000,00	2.000,00
25	Sanitärinstallationsarbeiten	21.750,00	10.185,00
26	Sonstige Grundstücksbestandteile	3.050,00	2.150,00
27	Baunebenkosten	68.000,00	37.400,00
28	Sonstiges	2.769,90	2.769,90
	Summe netto	639.495,80	351.568,86
	Zzgl. 19 % MwSt.	121.504,20	66.798,12
	Summe brutto	761.000,00	418.366,98

Pos.	Masse		Leistungsbeschreibung	Einheitspreis	Gesamtpreis
Aufräumungs- und Abbruchkosten					
1	292,00	m ²	Dacheindeckung aus Betondachstein einschl. Dachlattung und Ortgangziegel sowie der Notdachabdeckungen demontieren und Schutt in Container verladen.	9,90 €	2.890,80 €
2	12,00	lfdm	Firststeine in Mörtel bzw. mechanisch befestigt, demontieren und Schutt in Container verladen.	4,00 €	48,00 €
3	1	psch	Blechteile wie Verwahrungen, Kaminkopfverkleidung, Kaminabdeckung demontieren und entsorgen, Schrotterlöse sind berücksichtigt.	175,00 €	175,00 €
4	43,00	lfdm	Dachrinne einschl. Rinnenhalter, Rinneneinhang, Einlaufbleche, sowie Fallrohre demontieren und separat der Entsorgung zuführen. Schrotterlöse sind berücksichtigt.	8,50 €	365,50 €
5	1	psch	Dachkonstruktion aus Pfetten, Sparren, Gauben etc. einschließlich der Noteindichtung und Lattung demontieren und der Entsorgung zuführen. Im Anschlussbereich der Traufen sind die Arbeiten vorsichtig und sorgfältig auszuführen, um Kollateralschäden an der Außenfassade so gering als möglich zu halten.	9.500,00 €	9.500,00 €
6	355,00	m ²	Durch den Brand beschädigtes Mauerwerk der Außen- und Innenwände, bestehend aus Bimsmauerwerk, einschl. vorhandener Stürze, Unterzüge sowie vorhandener Beläge aus Putz, ist bis OK Decke über EG sorgfältig zu demontieren, zu Boden zu schaffen und in Container zu verladen. Erhaltenswerte Bausubstanz ist wirksam zu schützen und der Erhalt des Mauerverbandes zu beachten.	45,00 €	15.975,00 €
7	109,00	m ²	Schwimmender Estrich als Zementestrich auf Polysteroldämmung komplett aufnehmen, nach Schuttklassen sortieren und Schutt in Container verladen.	28,00 €	3.052,00 €

Pos.	Masse	Leistungsbeschreibung	Einheitspreis	Gesamtpreis
8	109,00 m ²	Zulage für die Demontage der Fußbodenheiz- schleifen	10,00 €	1.090,00 €
9	1 Psch	Rechnung Fa. b&b Brand- und Bausanierung GmbH vom 11.11.2020, anteilig für Entsorgungskosten	16.788,90 €	16.788,90 €
AAK netto				49.885,20 €
Zzgl. 19 % MwSt.				6.288,30 €
Zzgl. 16 % MwSt. (Pos. 9)				2.686,22 €
AAK brutto				58.859,72 €

Pos.	Masse	Leistungsbeschreibung	Einheitspreis	Gesamtpreis
Schadenminderungskosten				
1	1 psch	Rechnung Fa. Joachim Keller vom 29.05.2020 für die Erstellung eines Notdaches	6.998,50 €	6.998,50 €
		Zzgl. 19 % MwSt.		1.329,72 €
		SMK brutto		8.328,22 €

anlagen



Brandschadensanierung
Wasserschadensanierung
Elektroniksanierung
Bausanierung
Maschinensanierung

b&b Brand- u. Bausanierung GmbH Fritz-Lieken-Str. 13 74321 Bietigheim-Bissingen

Herrn
Rudolf Krause
Hauptstr. 65
75305 Neuenbürg

Datum	11.11.2020
Bearbeiter	Herr Stäub
Projekt	S007887
Lieferdatum	10.2020
Nummer	R20/016130
Seite	1 von 2

Schlussrechnung

Sanierungsarbeiten nach Brandschaden

Objekt: Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg
Schadensart: Gebäude
Versicherungsgesellschaft: SV Sparkassenversicherung AG
Schadennummer: 20-127 270-2

Leistungszeitraum: September bis Oktober 2020

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt in EUR
Rapporte vom 08.09. bis 28.09.2020				
01.01	534,00 Std	Sanierungsfacharbeiter inkl. PSA Die Abrechnung erfolgt im belegbaren Stundennachweis.	38,50	20.559,00
Allgemein				
01.02	1,08 Stck	Gestellung eines oder mehrere Container zum Abtransport der zu entsorgenden Baustellenabfälle erfolgt auf belegbaren Nachweis zzgl. 8% Verwaltungsaufwand Rechnung Fa. SL vom 15.09.2020 anteilig = 1.612,24€ 18.09.2020 = 3.811,80€ 23.09.2020 = 3.684,95€ 24.09.2020 = 4.150,66€ 06.10.2020 = 2.285,63€	15.545,28	16.788,90
01.03	1,08 Stck	Gestellung Kompressor, erfolgt auf belegbaren Nachweis zzgl. 8% Verwaltungsaufwand Rechnung Fa. HKL vom 28.09.2020	767,88	829,31



Tel. (07142) 77 10-0
Fax (07142) 77 10-90
www.bundb.info
stuttgart@bundb.info

Geschäftsführer:
Norbert Stäub, Markus Veiel
Amtsgericht Stuttgart
HRB 301967

Kreissparkasse Ludwigsburg
IBAN: DE11 6045 0050 0000 0626 08
SWIFT-BIC: SOLADES1LGB
USt-ID: DE 145 998 839



Brandschadensanierung
Wasserschadensanierung
Elektroniksanierung
Bausanierung
Maschinensanierung

Schlussrechnung

Herrn
Rudolf Krause

Nummer R20/016130

Datum 11.11.2020

Seite 2 von 2

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt in EUR
		Übertrag:		38.177,21
01.04	1,08 Stck	Gestellung mobile Toilette, erfolgt auf belegbaren Nachweis zzgl. 8% Verwaltungsaufwand Rechnung Fa. ToiToi vom 28.09.2020	109,76	118,54 ✓
01.05	1,10 Stck	Die Leistungen des Fachgewerks Elektro erfolgen im belegbaren Nachweis zzgl. 10% Verwaltungs- und Regiekosten. Rechnung Fa. Lud vom 02.11.2020	295,00	324,50 ✓
Nettosumme in EUR				38.620,25 ✓
zuzüglich 16% Umsatzsteuer auf 38.620,25 EUR				6.179,24 ✓
Endsumme in EUR				<u>44.799,49</u> ✓

Erhaltene Abschlagszahlungen

Rg-Nr. R20/015963 vom 24.09.2020

Summe der erhaltenen Beträge

Offener Betrag in EUR

Netto	enth. USt.	Brutto
- 30.000,00	- 4.800,00	- 34.800,00
- 30.000,00	- 4.800,00	- 34.800,00
8.620,25	1.379,24	9.999,49

Der Rechnungsbetrag (9.999,49 EUR) ist fällig am 25.11.2020.

Laut UStG gilt für diese Rechnung eine Aufbewahrungspflicht von 2 Jahren nach Ablauf dieses Jahres.

AZ prüfen

Gebäude: 21.831,35 €

AAK ; 16.788,80 €



Brandschadensanierung
Wasserschadensanierung
Elektroniksanierung
Bausanierung
Maschinensanierung

Auftragserteilung

Hiermit erteilt ☒ Herr ☐ Frau Rudolf Krause

Vorname

Name

Anschrift Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Telefon

den Auftrag zur Durchführung von folgenden Maßnahmen:

Sanierung Gebäude nach Brandschaden

gemäß ☒ Angebot ☒ Besprechung

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt nach der VOB/C, neueste Fassung.

Ort / Datum Neuenbürg, 16.09.2020

Unterschrift des Auftraggebers:

X Rudolf Krause

Abtretung

Der/die Auftraggeber(in) und Kostenschuldner(in) tritt erfüllungshalber den ihr/ihm aus einem Versicherungsvertrag gegenüber der nachbezeichneten Versicherungsunternehmen zustehenden Ersatzanspruch für die bei der Firma b&b Brand- u. Bausanierung GmbH, Bietigheim-Bissingen in Auftrag gegebenen Arbeiten an die Firma b&b Brand- u. Bausanierung GmbH, Bietigheim-Bissingen ab.

Versicherungsunternehmen: SV Sparkassenversicherung AG

Anschrift:

Schadennummer: 20-127 270-2

Sollte die vorbezeichnete Versicherung die Regulierung ablehnen, wird hiermit durch die Unterschrift erklärt, daß der Zedent die Forderung der Firma b&b Brand- u. Bausanierung GmbH, Bietigheim-Bissingen unverzüglich ausgleichen wird.

Diese Abtretung berührt keine anderen Forderungen im Rahmen des Versicherungsvertrages als Kostenersatz für die Schadensbeseitigung. Das heißt, der Versicherungsnehmer als Auftraggeber ermächtigt die Versicherung, den in Frage stehenden Betrag gegen Vorlage der Rechnung direkt an die ausführende Firma b&b Brand- u. Bausanierung GmbH, Bietigheim-Bissingen zu überweisen.

Die Rechnung wird auf den Auftraggeber / Versicherungsnehmer ausgestellt, wobei die gesetzliche Mehrwertsteuer gesondert ausgewiesen wird.

Ort / Datum Neuenbürg, 16.09.2020

Unterschrift des Abtretenden / Versicherungsnehmer:

X Rudolf Krause

Die Firma b&b Brand- u. Bausanierung GmbH nimmt die Abtretung an:

Bietigheim-Bissingen, 16.09.2020

Unterschrift b&b:



b&b Brand- u. Bausanierung GmbH
Fitz-Lieken-Str. 13
74321 Bietigheim-Bissingen
Tel.: 07142 - 77100
stuttgart@bundb.info

Rapport registréiert
7887
Zeichen: b&b



Auftraggeber:

75308 Neuburg

Grundlage sind unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen, Preisliste und Angebot. Wir weisen darauf hin, dass vom Kunden abgezeichnete Arbeitsstunden als tatsächlich geleistete Arbeitsstunden von uns in Rechnung gestellt werden. Der Kunde erkennt mit seiner Unterschrift die Richtigkeit der aufgeführten Stunden ausdrücklich an. Spätere Reklamationen können wir nicht anerkennen, da wir nach dem abgezeichneten Stundennachweis unser Personal honorieren.



Auftraggeber:

Hr. Rudolf Krause

Hauptstr. 65

Objekt: H 305 Neuburg

- ☒ Abbruch ☒ Gebäude ☒ Nachweis
☐ Reinigung ☐ Maschinen ☐ Pauschal
☐ Malerarbeiten ☐ Werkzeuge ☐ BU
☐ Hausrat ☐ Inventar/Einrichtung ☐ Trocknung

Wochen-

Rapport Nr. _____ KW: _____

vom: 21.09.20 bis: 25.09.20

	Bez.	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Ges.-Std.
Name		21/9	22/9	23/9	24/9	25/9			
PHILIP	E	9	9	9	9	8			44
CLIMA	V	9	9	9	9	8			44
GÖKAN	AF	9	8						17
M. SUCELMAN	AF	9	8						17
SAZIH	AF	9	8						17
									139

Bez.: PL = Projektleiter • EL = Einsatzleiter • VA = Vorarbeiter • SF = Sanierungsfacharbeiter • HA = Handwerker
TT = Trocknungstechniker

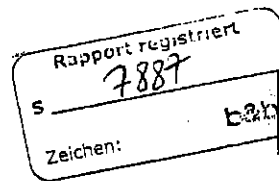
Art der Arbeit:

Sanierungsarbeiten nach Brandstichbrand. Elektro
fehlt, Heiz- und Wasseranlage im Container gelegt.
EG, Fußboden - Fliesen, Pallet mit Spaltplanke, Bord - Fliese
Wände, Boden entfernt und im Container gelegt.
Decke im Bord und Flur entfernt und im Container gelegt.
UG, EG, OG Decke, Wände im Brandschadensbereich entfernt.

	Datum	Name	Art	à km
An-/Abfahrt:	21.9.20	Cerrax	Transp.	72
An-/Abfahrt:				
An-/Abfahrt:				

Monteurunterschrift

Kundenunterschrift



Auftraggeber:

Hr. Rudolf Krause

Hauptstr. 65

Objekt: F305 Neuburg

- | | | |
|---|---|--|
| ☒ Abbruch | ☒ Gebäude | ☒ Nachweis |
| ☐ Reinigung | ☐ Maschinen | ☐ Pauschal |
| ☐ Malerarbeiten | ☐ Werkzeuge | ☐ BU |
| ☐ Hausrat | ☐ Inventar/Einrichtung | ☐ Trocknung |

Wochen-

Rapport Nr. _____ KW: _____

vom: 14.09.20 bis: 18.09.20

	Bez.	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Ges.-Std.
Name		14/9	15/9	16/9	17/9	18/9			
PUSIC	E	9	9	9	9	8			44
CHMA	V	9	9	9	9	8			44
GÖKAN	AF	9	9	9	9	8			44
HAFIZ	SF	9	9	9					27
MERID SALETMAN	SF	9	9	9	9	8			44
SALIH	AF	9			9	8			26
									229

Bez.: PL = Projektleiter • EL = Einsatzleiter • VA = Vorarbeiter • SF = Sanierungsfacharbeiter • HA = Handwerker
TT = Trocknungstechniker

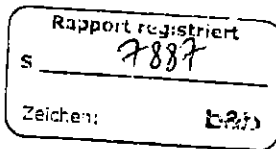
Art der Arbeit:

Sanierungsarbeiten nach Brandschaden. DG Liegend
Schutt gesäubert und in Container gelegt. OG Decken
mit Konstruktion entfernt und in Container gelegt.
Wandtypeten, Holzverkleidung, Fliesen entfernt und
in Container gelegt. Keller - Wasser und Heizanlage
demontiert und gelagert

	Datum	Name	Art	à km
An-/Abfahrt:	14.9.20	CURIA	Transp.	72
An-/Abfahrt:	18.9.20	"	"	"
An-/Abfahrt:				

Monteurunterschrift

Kundenunterschrift



Brandschadensanierung
Wasserschadensanierung
Elektroniksanie-
rung
Bausanierung
Maschinensanierung

Auftraggeber: Hr. Rudolf Krause
Haupt Str. 65
H305 Neuburg
Objekt:

- | | | |
|---|---|--|
| ☒ Abbruch | ☒ Gebäude | ☒ Nachweis |
| ☐ Reinigung | ☐ Maschinen | ☐ Pauschal |
| ☐ Malerarbeiten | ☐ Werkzeuge | ☐ BU |
| ☐ Hausrat | ☐ Inventar/Einrichtung | ☐ Trocknung |

Wochen-
Rapport Nr. _____ KW: _____

vom: 8.09.20 bis: 11.9.20

	Bez.	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Ges.-Std.
Name			8/9	9/9	10/9	11/9			
PUSIC			4	7	7	8			26
GUDELI			4	7	7	8			26
CUMA KABAK			—	9	5	4			18
MACIO LUCETMAN			—	9	5	4			18
ELZAM SALIH			4	9	5	4			22
ADNAN SALIH			4	9	5	4			22
									172

Bez.: PL = Projektleiter • EL = Einsatzleiter • VA = Vorarbeiter • SF = Sanierungsfacharbeiter • HA = Handwerker
TT = Trocknungstechniker

Art der Arbeit:

Sanierungsarbeiten nach Brandschaden. Dg,
verbaute Holz, Isolierung ausloftet verpackt und
in Contener gelegt EG und OG - Holzdecke
Türe Türschwelle, Holzverkleidung, tapeeten entfernt
und in Contener gelegt

	Datum	Name	Art	à km
An-/Abfahrt:				
An-/Abfahrt:				
An-/Abfahrt:				

Monteurunterschrift

Kundenunterschrift

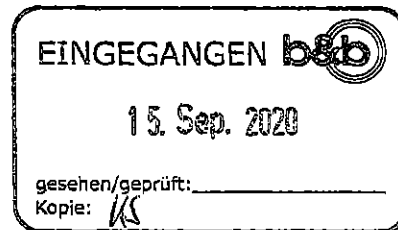
Grundlage sind unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen, Preisliste und Angebot. Wir weisen darauf hin, dass vom Kunden abgezeichnete Arbeitsstunden als tatsächlich geleistete Arbeitsstunden von uns in Rechnung gestellt werden. Der Kunde erkennt mit seiner Unterschrift die Richtigkeit der aufgeführten Stunden ausdrücklich an. Spätere Reklamationen können wir nicht anerkennen, da wir nach dem abgezeichneten Stundennachweis unser Personal honorieren.



SL Containerdienst GmbH, Babbergerstr. 19, 76189 Karlsruhe

b & b Brand-und Bausanierung GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13

74321 Bietigheim-Bissingen



Tel: 07142 77100 Fr.Schilling Fax 07142 771090

Rechnung

Nummer: **2001555**
Kundennummer: **17505**
Unsere Steuernummer: **35008/06736**

Datum: **15.09.2020**
Zahlung fällig am: **06.10.2020**

Lieferanschrift:
b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Pos	Leistung	Bezug	Bezeichnung/Spezifikation	Menge	Einzelpreis	Nettopreis	MWSt
1	10.09.2020		Miete 08.09.20 - 09.09.20, 14 frei	0,000 Tage	2,00	0,00	16%
2	10.09.2020		Abroller 27 cbm	1,000 Stk.	199,00	199,00	16%
3	10.09.2020		Maut Gebühr Toll Collect - pauschal	1,000 pschl.	19,90	19,90	16%
4	10.09.2020	WS-Nr. 31356	Restmüll 170904	3,900 t	299,00	1.166,10	16%
5	10.09.2020		Miete 09.09.20 - 10.09.20, 14 frei	0,000 Tage	2,00	0,00	16%
6	10.09.2020		Abroller 27 cbm	1,000 Stk.	199,00	199,00	16%
7	10.09.2020		Maut Gebühr Toll Collect - pauschal	1,000 pschl.	19,90	19,90	16%
8	10.09.2020	WS-Nr. 31360	Restmüll 170904	4,660 t	299,00	1.393,34	16%

MWSt	Netto
479,56	2.997,24

Gesamtbetrag	3.476,80 EUR
---------------------	---------------------

Bitte geben Sie bei Überweisung die Rechnungsnummer an.

Nr. 2001555
Babbergerstraße 19
76189 Karlsruhe

Tel. 0721 578014
Fax 0721 575513
info@ka-container.de

Geschäftsführung:
Brigitte Lauer
Ute Wasmann
Thomas Schmidtgen

HRB 109728
Amtsgericht Mannheim
Gerichtsstand ist Karlsruhe

Volksbank Karlsruhe
BIC: GENODE61KA1
IBAN: DE08 6519 0000 0060 3230 03

Seite 1 von 1

Begleitschein / Anlieferschein Nr: 31356

Abfallerzeuger
b & b Brand-und Bausanierung
GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13
74321 Bietigheim-Bissingen

SL Containerdienst Karlsruhe GmbH

Babbergerstraße 1
76189 Karlsruhe

Material:

Fahrzeug:

Datum
KA-TK 304
09.09.2020

7828 Restmüll 170904

Brutto:

Tara:

Netto:

17.650 kg

12.000 kg

5.650 kg

Baustelle/Standort:

b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Fahrer: Rockbach, Pit



Unterschrift

Begleitschein / Anlieferschein Nr: 31360

Abfallerzeuger
b & b Brand-und Bausanierung
GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13
74321 Bietigheim-Bissingen

SL Containerdienst Karlsruhe GmbH

Babbergerstraße 1
76189 Karlsruhe

Material:

Fahrzeug:

Datum
KA-TK 304
10.09.2020

7828 Restmüll 170904

Brutto:

Tara:

Netto:

15.900 kg

12.000 kg

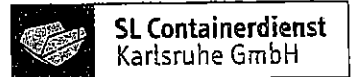
3.900 kg

Baustelle/Standort: b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

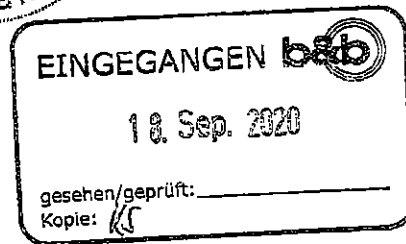
Fahrer: Rockbach, Pit



Unterschrift



SL Containerdienst GmbH, Babbergerstr. 19, 76189 Karlsruhe



b & b Brand-und Bausanierung GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13

74321 Bietigheim-Bissingen



Tel: 07142 77100 Fr.Schilling Fax: 07142 771090

Rechnung

Nummer: **2001583**
Kundennummer: **17505**
Unsere Steuernummer: **35008/06736**

Datum: **18.09.2020**
Zahlung fällig am: **09.10.2020**

Lieferanschrift:

b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Pos	Leistung	Bezug	Bezeichnung/Spezifikation	Menge	Einzelpreis	Nettopreis	MWSt
1	11.09.2020		Miete 07.09.20 - 08.09.20, 14 frei	0,000 Tage	2,00	0,00	16%
2	11.09.2020		Abroller 27 cbm Zone E	1,000 Stk.	189,00	189,00	16%
3	11.09.2020		Maut Gebühr Toll Collect - pauschal	2,000 pschl.	6,30	12,60	16%
4	11.09.2020	WS-Nr. 31387	Restmüll 170904	6,570 t	299,00	1.964,43	16%
5	14.09.2020		Abroller 27 cbm	1,000 Stk.	189,00	189,00	16%
6	14.09.2020		Maut Gebühr Toll Collect - pauschal	2,000 pschl.	6,30	12,60	16%
7	14.09.2020	WS-Nr. 31389	Restmüll 170904	4,830 t	299,00	1.444,17	16%

	MWSt	Netto
	609,89	3.811,80 16%
Gesamtbetrag		4.421,69 EUR

Bitte geben Sie bei Überweisung die Rechnungsnummer an.

Nr. 2001583
Babbergerstraße 19
76189 Karlsruhe

Tel. 0721 578014
Fax 0721 575513
info@ka-container.de

Geschäftsführung:
Brigitte Lauer
Ute Wasmann
Thomas Schmidtgen

HRB 109728
Amtsgericht Mannheim
Gerichtsstand ist Karlsruhe

Volksbank Karlsruhe
BIC: GENODE61KA1
IBAN: DE08 6619 0000 0060 3230 03

Seite 1 von 1

Entsorgen - aber sicher!

www.container-ka.de

Begleitschein / Anlieferschein Nr: 31387

Abfallerzeuger
b & b Brand-und Bausanierung
GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13
74321 Bietigheim-Bissingen

SL Containerdienst Karlsruhe GmbH

Babbergerstraße 1
76189 Karlsruhe

Material:

Fahrzeug: Datum
KA-TK 304 11.09.2020

7828 Restmüll 170904

Brutto: Tara: Netto:

18.570 kg 12.000 kg 6.570 kg

Baustelle/Standort: b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Fahrer: Rockbach, Pit



Unterschrift

Begleitschein / Anliefererschein Nr: 31389

Abfallerzeuger
b & b Brand-und Bausanierung
GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13
74321 Bietigheim-Bissingen

SL Containerdienst Karlsruhe GmbH

Babbergerstraße 1
76189 Karlsruhe

Material:

Fahrzeug:

Datum

7828

Restmüll 170904

KA-TK 304

14.09.2020

Brutto:

Tara:

Netto:

16.830 kg

12.000 kg

4.830 kg

Baustelle/Standort:

b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Fahrer: Rockbach, Pit


Unterschrift



SL Containerdienst
Karlsruhe GmbH

SL Containerdienst GmbH, Babbergerstr. 19, 76189 Karlsruhe

b & b Brand-und Bausanierung GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13

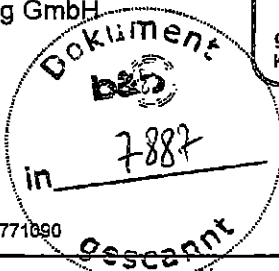
74321 Bietigheim-Bissingen

EINGEGANGEN

23 Sep. 2020

gesehen/geprüft: _____

Kopie: *KS*



Tel: 07142 77100 Fr.Schilling Fax: 07142 771090

Rechnung

Nummer: **2001618**

Datum: **23.09.2020**

Kundennummer: **17505**

Zahlung fällig am: **14.10.2020**

Referenz: **WS 31437, FA 23898-4**

Unsere Steuernummer: **35008/06736**

Lieferanschrift:

b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Pos	Leistung	Bezug	Bezeichnung/Spezifikation	Menge	Einzelpreis	Nettopreis	MWSt
1	17.09.2020		Miete 10.09.20 - 17.09.20, 14 frei	0,000 Tage	2,00	0,00	16%
2	17.09.2020		Abroller 27 cbm	1,000 Stk.	189,00	189,00	16%
3	17.09.2020		Maut Gebühr Toll Collect - pauschal	2,000 pschl.	6,30	12,60	16%
4	17.09.2020	WS-Nr. 31437	Restmüll 170904	11,650 t	299,00	3.483,35	16%

MWSt

Netto

589,59

3.684,95

16%

Gesamtbetrag

4.274,54 EUR

Der Rechnungsbetrag ist 21 Tage nach dem Rechnungsdatum zur Zahlung ohne Abzug fällig.

Bitte geben Sie bei Überweisung die Rechnungsnummer an.

Nr. 2001618
Babbergerstraße 19
76189 Karlsruhe

Tel. 0721 578014
Fax 0721 575513
info@ka-container.de

Geschäftsführung:
Brigitte Lauer
Ute Wasmann
Thomas Schmidtgen

HRB 109728
Amtsgericht Mannheim
Gerichtsstand ist Karlsruhe

Volksbank Karlsruhe
BIC: GENODE61KA1
IBAN: DE08 6619 0600 0060 3230 03

Seite 1 von 1

Begleitschein / Anlieferschein Nr: 31437

Abfallerzeuger
b & b Brand-und Bausanierung
GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13
74321 Bietigheim-Bissingen

SL Containerdienst Karlsruhe GmbH

Babbergerstraße 1
76189 Karlsruhe

Material:

Fahrzeug:

PF-CR 770

Datum

17.09.2020

7828 Restmüll 170904

Brutto:

Tara:

Netto:

23.650 kg

12.000 kg

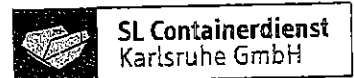
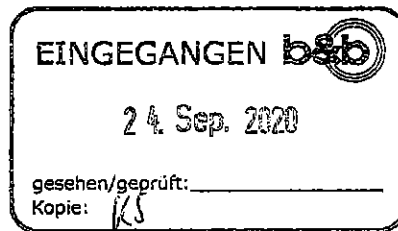
11.650 kg

Baustelle/Standort: b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Fahrer: Granget, Olivier



Unterschrift



SL Containerdienst GmbH, Babbergerstr. 19, 76189 Karlsruhe

b & b Brand-und Bausanierung GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13

74321 Bietigheim-Bissingen



Tel: 07142 77100 Fr.Schilling Fax 07142 771090

Rechnung

Nummer: **2001643**
Kundennummer: **17505**
Referenz: **WS 31461, FA 23898-4**
Unsere Steuernummer: **35008/06736**

Datum: **24.09.2020**
Zahlung fällig am: **15.10.2020**

Lieferanschrift:
b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Pos	Leistung	Bezug	Bezeichnung/Spezifikation	Menge	Einzelpreis	Nettopreis	MWSt
1	18.09.2020		Abroller 27 cbm	1,000 Stk.	189,00	189,00	16%
2	18.09.2020	WS-Nr. 31461	Restmüll 170904	4,540 t	299,00	1.357,46	16%
3	24.09.2020		Maut Gebühr Toll Collect - pauschal	2,000 pschl.	6,30	12,60	16%
4	21.09.2020		Abroller 27 cbm	1,000 Stk.	189,00	189,00	16%
5	21.09.2020		Maut Gebühr Toll Collect - pauschal	2,000 pschl.	6,30	12,60	16%
6	21.09.2020		EANV Elektr. Abfallnachweis Begleitschein Gef ahrengut	1,000 Stk.	20,00	20,00	16%
7	21.09.2020		KMF-Abfälle abgesackt	30,000 Stk.	79,00	2.370,00	16%

	MWSt	Netto	
	664,11	4.150,66	16%
Gesamtbetrag		4.814,77	EUR

Der Rechnungsbetrag ist 21 Tage nach dem Rechnungsdatum zur Zahlung ohne Abzug fällig.
Bitte geben Sie bei Überweisung die Rechnungsnummer an.

Nr. 2001643
Babbergerstraße 19
76189 Karlsruhe

Tel. 0721 578014
Fax 0721 575513
info@ka-container.de

Geschäftsführung:
Brigitte Lauer
Ute Wasmann
Thomas Schmidtgen

HRB 109728
Amtsgericht Mannheim
Gerichtsstand ist Karlsruhe

Seite 1 von 1
Volksbank Karlsruhe
BIC: GENODE61KA1
IBAN: DE08 6619 0000 0060 3230 03

Begleitschein / Anlieferschein Nr: 31461

Abfallerzeuger b & b Brand-und Bausanierung GmbH Fritz-Lieken-Str. 13 74321 Bietigheim-Bissingen	SL Containerdienst Karlsruhe GmbH Babbergerstraße 1 76189 Karlsruhe
---	---

Material:

7828 Restmüll 170904

Fahrzeug: Datum
PF-CR 770 18.09.2020

Brutto: Tara: Netto:

16.540 kg

12.000 kg

4.540 kg

Baustelle/Standort: b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Fahrer: Granget, Olivier


Unterschrift

- Altpapier
- Aktenzeckleinerung
- Kartonagen
- Styroporentsorgung
- Gewerbeabfälle
- Wertstoffentsorgung
- Plastikfolien
- Altholzentsorgung

17505

Hauptstr. 65

Klevenburg 75305

pol. Kennzeichen: H-QE 770

Unterschrift des
 Wiegemeisters: 

Sorten-Nr.

1174

Sorte

170 603

Bemerkung:

KOF

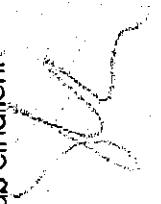
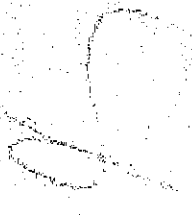
SO Sten

abgesetzt

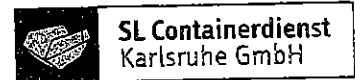
911092020

7 H.

Der Fahrer bestätigt, dass er für die Einhaltung des zulässigen Fahrzeug-Gesamtgewichtes die alleinige Verantwortung trägt und dass er Kenntnis davon hat, dass bei Überladung des Fahrzeuges eine Rückklademöglichkeit besteht.
Ware ordnungsgemäß erhalten.

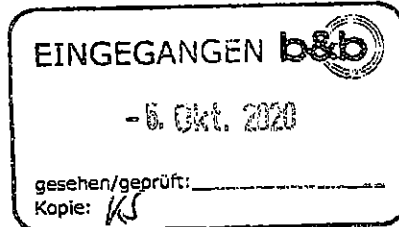
Der Fahrer:



SL Containerdienst GmbH, Babbergerstr. 19, 76189 Karlsruhe

b & b Brand-und Bausanierung GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13

74321 Bietigheim-Bissingen



Tel: 07142 77100 Fr.Schilling Fax: 07142 771090

Rechnung

Nummer: **2001701** Datum: **06.10.2020**
Kundennummer: **17505** Zahlung fällig am: **27.10.2020**
Referenz: **WS 31517 ,FA 23898-4**
Unsere Steuernummer: **35008/06736**

Lieferanschrift:
b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Pos	Leistung	Bezug	Bezeichnung/Spezifikation	Menge	Einzelpreis	Nettopreis	MWSt
1	30.09.2020		Abroller 27 cbm	1,000 Stk.	189,00	189,00	16%
2	30.09.2020	WS-Nr. 31517	Restmüll 170904	6,970 t	299,00	2.084,03	16%
3	30.09.2020		Maut Gebühr Toll Collect - pauschal	2,000 pschl.	6,30	12,60	16%
						MWSt	Netto
						365,70	2.285,63 16%
Gesamtbetrag						2.651,33 EUR	

Der Rechnungsbetrag ist 21 Tage nach dem Rechnungsdatum zur Zahlung ohne Abzug fällig.
Bitte geben Sie bei Überweisung die Rechnungsnummer an.

Nr. 2001701
Babbergerstraße 19
76189 Karlsruhe

Tel. 0721 578014
Fax 0721 575513
info@ka-container.de

Geschäftsführung:
Brigitte Lauer
Ute Wasmann
Thomas Schmidtgen

HRB 109728
Amtsgericht Mannheim
Gerichtsstand ist Karlsruhe

Volksbank Karlsruhe
BIC: GENODE61KA1
IBAN: DE08 6619 0000 0060 3230 03

Seite 1 von 1

Begleitschein / Anlieferschein Nr: 31517

Abfallerzeuger b & b Brand-und Bausanierung GmbH Fritz-Lieken-Str. 13 74321 Bietigheim-Bissingen

SL Containerdienst Karlsruhe GmbH

Babbergerstraße 1
76189 Karlsruhe

Material:

Fahrzeug:	Datum
PF-CR 770	30.09.2020

7828 Restmüll 170904

Brutto:	Tara:	Netto:
18.970 kg	12.000 kg	6.970 kg

Baustelle/Standort: b & b Brand-und Bausanierung GmbH, Hauptstr. 65, 75305 Neuenbürg

Fahrer: Granget, Olivier

Granget

Unterschrift

EINGEGANGEN **b&b**

- 1. Okt. 2020

gesehen/geprüft: _____

Kopie: *KS*

Mieten

Kaufen

Service

HKL BAUMASCHINEN GmbH, Welschenböckerstr. 12
75177 Pforzheim28 42C4 180B 00 1000 D079
DV 09.20 0,80 Deutsche Post b & b Brand- und Bausanierung GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13
74321 Bietigheim-Bissingen

Bitte bei Korrespondenz angeben

Kunde	Rechnungsnr.	Datum	Seite
P13002	34719264	28.09.2020	1. 1

R E C H N U N G

Auftraggeber	: 07142/741916	Ihr Berater	: Veit, Alexander
Bestellart/Ihr Zeichen	: persönlich		alexander.veit@hkl-baumaschinen.de
Abholung durch	: Schirdewan	Telefon	: 07231 13938-3
Versandart	: Anlieferung	Telefax	: 07231 13938-40
Lieferanschrift		Ihr HKL-Betrieb	: Pforzheim
Hauptstr 65		Auftrags-Nr.	: 003289110
75305 Neuenbürg		Auftragsdatum	: 22.09.2020
		Kundenauftragsnr.	:
		Ihre USt-ID	:

Position	Anzahl	Artikel	Menge	Einheit	Einzelpreis netto [EUR]	Gesamtpreis netto [EUR]
berechneter Mietzeitraum			22.09.2020 bis 25.09.2020			
10	1,00	AtlasCopco XAS88Kd Baukompressor Abgasstufe 3A 19100162	4	Arb.-Tag	87,00	348,00
	1,00	Entgelt zur Haftungsbegrenzung gemäß Allg. Mietbedingungen der HKL Gruppe B 94100057	4	Kal.-Tag	7,00	28,00
	0,00 ae	Reinigung und Entsorgung 94200115 Leistungsdatum 25.09.2020			20,00	

Übertrag 376,00

Commerzbank AG
HypoVereinsbank AG
Landesbank Baden-Württemberg
Landesbank Hessen-ThüringenBIC: COBADE33XXX
BIC: HYVEDE33XXX
BIC: SOLADE33XXX
BIC: HELADEF33XXXIBAN: DE58 2104 0010 0742 8915 00
IBAN: DE93 2003 0000 0050 2120 50
IBAN: DE23 6005 0101 0004 4212 90
IBAN: DE61 5005 0000 0011 6000 04



Mieten

Kaufen

Service

Kunde Rechnungsnr. Datum Seite
 P13002 34719264 28.09.2020 1. 2

Position	Anzahl	Artikel	Menge	Einheit	Einzelpreis netto [EUR]	Gesamtpreis netto [EUR]
Übertrag						376,00
20	1,00	Anlieferung Spedition 94000005			135,00	135,00
		Leistungsdatum 22.09.2020				
	1,00	Risikoschutz Transport 94100100			2,70	2,70
		Leistungsdatum 22.09.2020				
30	64,00 1	Diesel 92000000			1,82	116,48
		Leistungsdatum 28.09.2020				
40	1,00	Abholung Spedition 94000006			135,00	135,00
		Leistungsdatum 28.09.2020				
	1,00	Risikoschutz Transport 94100100			2,70	2,70
		Leistungsdatum 28.09.2020				

Lieber Kunde, schon über 26.000 machen mit! Erhalten auch Sie Ihre Rechnungen zukünftig sicher, schnell und umweltschonend per E-Mail. Jetzt teilnehmen unter <http://www.hkl-baumaschinen.de/hkl-kundenkonto>

Mögliche Gutschriften auf Grund von Staffelwechseln (verlängerte Mietzeit) werden in der Endabrechnung berücksichtigt.

Nettobetrag	MwSt 16,00 %	Zu zahlender Betrag
767,88 EUR	122,86 EUR	890,74 EUR

Preisstellung : Ab Lager Pforzheim
 Zahlungsbedingung : Ab Rechnungsdatum sofort ohne Abzug
 Bezüglich der Entgeltminderung verweisen wir auf die aktuellen Zahlungs- und Konditionsvereinbarungen.

Commerzbank AG
 HypoVereinsbank AG
 Deutsche Bank AG
 Landesbank Hessen-Thüringen

BIC: COBADEFFXXX
 BIC: HYVEDE33XXX
 BIC: DEUTDE33XXX
 BIC: HELADEFXXX

IBAN: DE56 2104 0010 0742 8915 00
 IBAN: DE93 2003 0000 0050 2120 50
 IBAN: DE48 2007 0000 0570 0760 00
 IBAN: DE61 5005 0000 0011 6000 04

HKL BAUMASCHINEN GmbH · Lademannbogen 130 · 22339 Hamburg · Geschäftsführer: Kay Städing · Arndt Rodewald · Dirk Bahrenthien · Ralf Mahla · Frank Seidler

0000 pu03/ EEB0217709105_30_112_11 // 357962 3335 5779 2/2

HKL 9229 - 09/17



Jetzt buchen: extra Hygiene-Service

Flächendesinfektion für Ihre TOI TOI & DIXI
Toilettenkabine für 18,40 € zusätzlich zur
wöchentlichen Reinigung.

TOI TOI & DIXI Sanitärsysteme GmbH Killisfeldstraße 40c 76227 Karlsruhe

B & B
Brand- u. Bausanierung GmbH
Fritz-Lieken-Str. 13
74321 Bietigheim-Bissingen - Bietigheim

EINGEGANGEN 

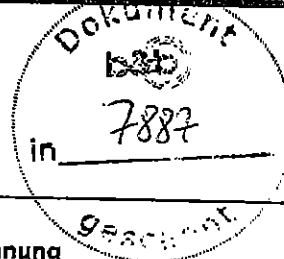
29. Sep. 2020

Kommissionsnr.
S007853

Kundenbestellnummer

gesehen/geprüft: Ust.-Id.Nr.:
Kopie: 

TOI TOI & DIXI
SANITÄRSYSTEME GmbH



Rechnung und Auftragsbestätigung

Auftragsnummer

12496149

Datum

28.09.2020

Bitte bei Zahlung angeben!

Kundennummer

1476405

Belegnummer

154433305

2020/09

Seite 1

Standort: Hauptstr. 65
75305 Neuenbürg - Dennach

Lieferdatum: 07.09.2020
Besteller: KP: Walter, Wolfgang
Bestelleremail: stuttgart@bundb.info

Artikel Leistung(en)	Reinigungs- rhythmus	Gesamtpreis in EUR
Miete und Service von Woche 37/2020 bis 40/2020 (4 Kalenderwochen) 01/003 TOI® Fresh-Toilettenkabine	1 x Woche	107,52
Miete und Service von Woche 37/2020 bis 40/2020 (4 Kalenderwochen) 01/098 LKW-Maut, gültig ab 01.07.18	1 x Woche	2,24

Es gelten die unter <https://www.toitoidixi.de/agb> genannten Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

BANKVERBINDUNG:

KBC Bank NV Niederlassung Deutschland

IBAN: DE92 3052 4400 0000 2801 69

BIC-Swift: KREDDEDDXXX

Auftragsannahme

Tel. 0721 - 46 47 26 0

Tel. 07141 - 29 99 40

TOI TOI & DIXI Sanitärsysteme GmbH
Killisfeldstraße 40c
76227 Karlsruhe
Tel +49 721-464 726 0
Fax +49 721-464 726 15

Handelsregister:
AG Mannheim HRB 111274
Ust.-Id.-Nr.: DE 192 439 645

Geschäftsführer:
Erhard Weber, Jörg Kastrup

Bankverbindung:
KBC Bank NV, Niederlassung Deutschland
IBAN: DE92 3052 4400 0000 2801 69
BIC-Swift: KREDDEDDXXX

Nettobetrag in EUR	109,76
16 % MwSt. in EUR	17,56
Betrag in EUR	127,32

Ohne Abzug zahlbar bis 08.10.2020

vertrieb.karlsruhe@toitoidixi.de
www.toitoidixi.de



ENTSORGUNGSFACHBETRIEB nach EfBV - QUALITÄTSMANAGEMENT nach DIN ISO 9001

Wir sind zertifiziert:

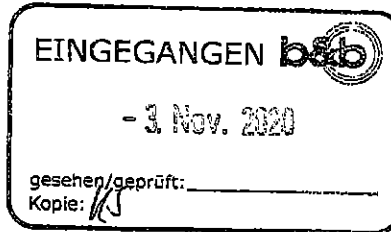


ELEKTRO LUD GMBH

Elektro-Lud GmbH · Hoheneichstraße 39 · 75217 Birkenfeld

Firma
B&B
Brand- und Bausanierung GmbH
Fritz-Liekenstr. 13

74321 Bietgheim



Alarm- und Telefonanlagen Reparatur-Service
Nachtspeicherheizungen · Kabelfernsehen
Beleuchtungstechnik · Sprechanlagen
Photovoltaikanlagen
24-Stunden-Notdienst
EDV-Vernetzungen

Kostenlose Service-Nr.

08 00 / 466 23 22

Telefon 0 72 31 / 45 58 33

Fax 0 72 31 / 45 58 34

Rechnung

BV Hauptstr.65 in 75305 Neuenbürg
Lieferung und Aufstellung von Baustromverteiler
für Brandsanierung wie per Mail beauftragt.
Leistungen ausgeführt September-Oktober 2020

bei Zahlung bitte angeben	
Beleg-Nr.:	R-2011002
EDV-Nr.:	2011002
Datum:	2.11.2020
Kunde:	12209
Zeichen:	ML

Position	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
001	1	Stck Pauschal Mietpreis unter 3 Monate	100,00 €	100,00 €
002	1	Stck Baustromanschluss-Leistung bestehend aus: -Kasten auf Baustelle liefern -anschliesen und prüfen -Abholung nach Mietende	195,00 €	195,00 €
			Gesamtbetrag	295,00 € *

Zahlbar bis zum 10.11.2020 ohne Abzüge

Bei Zahlung bitte Rechnungsnummer angeben.

Diese Rechnung ist nach Maßgabe des § 14B aBS: 1 Satz 5 UStG
zwei Jahre nach Ablauf des Kalenderjahres aufzubewahren.

Wichtig! Diese Rechnung ist gemäß §13b Umsatzsteuergesetz netto. Wir weisen darauf hin, dass der Auftraggeber zur Anmeldung und Abführung der Umsatzsteuer verpflichtet ist.

Bankverbindung: VR Bank Enz plus eG · IBAN: DE11 6669 2300 0033 6003 05 · BIC: GENODE61WIR
Handelsregister Mannheim, HRB 504783 · USt-IdNr.: DE 194 039 345 · Geschäftsführerin: Silke Scherle-Lud

E-Mail:
info@elektro-lud.de

Zimmerei · Holzbau
Innenausbau
Altbausanierung

JOACHIM KELLER
Zimmermeister

Joachim Keller · Sprollenmühle 4 · 75323 Bad Wildbad

75323 Bad Wildbad

Sprollenmühle 4
Telefon 07085 1719
Telefax 07085 1602

Herrn
Ronald Krause
Guggmühlweg 11
79410 Badenweiler

Bankverbindung:
Raiffeisenbank Oberer Wald eG
Kto.-Nr.: 378029002 (BLZ 600 694 85)
IBAN: DE24 6006 9485 0378 0290 02
Ust-Nr.: 49167/24502

RECHNUNG

Nr. 41032

Zeichen:

Den:

25.6.2020

		€ Einzelpreis	€ Betrag
Betr. Brandschaden in Dornach Hauptstr. 65			
Pos.	Bezeichnung	Menge ME Einzel-EUR	Gesamt-EUR
01	Dachfläche vorbereiten zum abdecken mit eurer Platte 25.6.2020 Abbruch Kamine einsturzgefährdende Holzbalken entfernt und Ziegel Facharbeiter 3x10,00 Std Hubsteiger 30 m Transporter	30 Std 48,50 1 Stk 650,00 1 Stk 25,00	1.455,00 650,00 25,00
02	Abdecken der offenen Dachflächen am 26.6.2020 mit einer Nordachiplatte Facharbeiterstunden 3x10,00Std Nordachiplatte 16x18 m Nordachiplatte 8x10 m Dachlatten 30/50 mm Spax-Schrauben Hubsteiger 30 m Transporter	30 Std 48,50 1 Stk 1.450,00 1 Stk 450,00 300 Lfm 0,70 3 Pa 15,50 1 Stk 650,00 1 Stk 25,00	1.455,00 1.450,00 450,00 210,00 46,50 650,00 25,00
03	Abdecken der offenen Dachfläche am 27.6.2020 Facharbeiterstunden 2x6,00 Std	12 Std 48,50	582,00
Nettosumme		EUR	6.998,50
+ 19 % MWST		EUR	1.329,72
Rechnungssumme		EUR	8.328,22

Wir danken für Ihren Auftrag.

Steuernummer: 49035/31507 Neuenbürg

Zahlbar sofort rein netto ohne Abzug nach Rechnungserhalt · Erfüllungsort Bad Wildbad · Gerichtsstand Calw