

**Wirtschaftsplan vom 01. Mai 2026 bis 30. April 2027**

Objekt: Oberer Brühl 4, Müllheim

Eigentümer: Hildegard Augenstein

| Abrechnungsposten                      | Verteilungsschlüssel |        |            | Ausgaben/Einnahmen |                        |
|----------------------------------------|----------------------|--------|------------|--------------------|------------------------|
|                                        | Art                  | gesamt | Ihr Anteil | gesamt             | Ihr Verbrauch / Anteil |
| Heizkosten                             | Grundlage: Abschlag  |        |            | 8.400,00           | 740,00                 |
| Warmwasserkosten                       | und letztjähriger    |        |            | 1.540,00           | 540,00                 |
| Kaltwasserkosten                       | Verbrauch            |        |            | 1.500,00           | 530,00                 |
| Abwasserkosten                         | Miteigentumsanteile  | 1000   | 182        | 1.000,00           | 185,00                 |
| Strom (allg u. HZG)                    | Miteigentumsanteile  | 1000   | 182        | 500,00             | 50,00                  |
| Instandhaltungsrücklage                | Miteigentumsanteile  | 1000   | 182        | 5.000,00           | 910,00                 |
| Versicherungen                         | Miteigentumsanteile  | 1000   | 182        | 1.700,00           | 309,40                 |
| Hausmeister                            | Miteigentumsanteile  | 1000   | 182        | 700,00             | 127,40                 |
| Außenanlagen                           | Miteigentumsanteile  | 1000   | 182        | 200,00             | 36,40                  |
| Verwalterkosten                        | Wohneinheiten        | 5      | 1          | 812,50             | 162,50                 |
| Wartung TG-Tor/ Reparaturen/ Sonstiges | Miteigentumsanteile  | 1000   | 182        | 600,00             | 109,20                 |
| Summe                                  |                      |        |            | 21.952,50          | 3.699,90               |

**Ihre künftige monatliche Wohngeldvorauszahlung:**

308,33

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Vorauszahlung bisher: | 288,00 € |
| Vorauszahlung neu     | 310,00 € |
|                       |          |