

Antragsteller,Anschrift:

Ermittlung des Gebäudetyps

Auch für Reihenhäuser, Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachneigungen. Gebäudetypen (EG=Erdgeschoss,OG=Obergeschoss,DG=Dachgeschoss)

Flachdach

Dachgeschoss nicht ausgebaut

Dachgeschoss ausgebaut

EG

EG + OG

EG

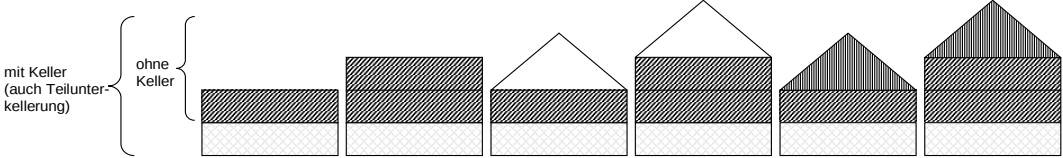
EG + OG

EG

EG + OG

mit Keller (auch Teilunterkellerung)

ohne Keller



1.1

Vorhandener Gebäudetyp mit Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)

Anzukreuzen ist der überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist.

ohne Keller	160 M	160 M	160 M	140 M	140 M	130 M
mit Keller	190 M	190 M	190 M	165 M	165 M	150 M

Ermittlung der Bauausführungen und -ausstattungen

2.

Welche Bauausführungen/-ausstattungen sind vorhanden?

Der für den jeweiligen Gebäudetyp angegebene Wert berücksichtigt folgende übliche Bauausführungen und -ausstattungen: Aussenwände mit gefugtem Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteinen; Parkett-,Teppich- oder Fliesenböden; Doppelfenster oder Isolierverglasung; Nassräume und Küche gefliest; Bad/Dusche; Zentralheizung und zentrale Warmwasserversorgung.

Bewertungsmaterial:	gehobene Bauausführungen (Zuschläge)		einfache Bauausführungen (Abschläge)	
Dach	Naturschieferdach,Kupferdach	4		
Aussenwände	Naturstein-, Keramik-, Kunststeinverkleidung, Handstrich-Klinker	5		
Decken/Wände	Stuckarbeiten,Edelholzverkleidungen	6		
Fussböden	Natursteinböden, Parkett- oder Teppichbden in hochwertiger Qualität	4	PVC-Böden auf Estrich	3
Fenster	Leichtmetall- oder Holzsprossenfenster	4	Einfaches Fensterglas	3
Türen	Edelholztüren	3		
Sanitär	Hochwertige sanitäre Einrichtungen	6	Ohne Bad/Dusche	4
Heizung	Wärmepumpen,Solaranlagen, Fussboden- und Deckenheizungen	6	Ofenheizung	4
	Summe der Zuschläge	M	Summe der Abschläge	M

Ermittlung der Wohnfläche

3.

Anmerkung: Wohnfläche ist die Grundfläche aller Räume einer Wohnung einschliesslich Hobbyräume. Nicht zu berücksichtigen sind Treppen, Balkone, Loggien und Terrassen sowie Keller-, Speicher-/Bodenräume, die nicht zu Wohn- oder Hobbyzwecken genutzt werden.

3.1	Erdgeschoss	qm	+ Obergeschoss(e)	qm	+ Dachgeschoss	qm	=	qm
3.2	Kellergeschoss, sofern zu Wohn-/Hobbyzwecken ausgebaut						=	qm
3.3	Schwimmbad im Gebäude						=	qm

Nebengebäude/weiteres behör

Zu- 4.

Gibt es Nebengebäude? (bitte **heutige** Neuwerte in vollen Tausend angeben).

4.1	Gartenhäuschen	.000 EUR	+ Pavillion	.000 EUR	+ Stall, Fahrradschuppen	.000 EUR	=	.000 EUR
4.2	sonstiges:				=	.000 EUR		
4.4	Errechneter Wert 1914:		M					

Ermittlung der Versicherungssumme 1914

5.

Wert 1914 gem. Ziff. 1.1	Summe Zuschläge gem. Ziff. 2	Summe Abschläge gem. Ziff. 2	Wert 1914 pro qm Wohnfläche	Wohnfläche gem. Ziff. 3.1	Wert 1914		
M	+	M	=	M	*	=	M
Wohnfläche gem. Summe aus Ziff. 3.2 und 3.3			15M	*	=	M	
Sofern Garage/Carport ausserhalb/ am Wohngebäude:			Wert 1914 pro Garage 700M	*	Anzahl Garagen	=	M
			Wert 1914 pro Carport 500M	*	Anzahl Carports	=	M
			Wert 1914 gem. Ziffer 4.4		=	M	

Ergebnis

6.

Versicherungssumme 1914 (Summe aller Positionen aus Ziff. 5) =

M

Dieser Ermittlungsbogen wird Bestandteil des Vertrages und ist dem Antrag nachzureichen bzw. beizulegen!

Ort/Datum

Unterschrift des Antragstellers

Unterschrift des Vermittlers